

Dokumentacja projektowa pn. „Przebudowa fragmentu Parteru budynku A Szpitala w celu dostosowania jego dla potrzeb Gabinetu Nocnej i Świątecznej Opieki Medycznej, oraz powiększenia zaplecza szpitala”.

Odpowiedzi na zapytania oferentów

1. Prosimy o podanie pełnego zakresu dokumentacji projektowej w branży elektrycznej i sanitarnej. Czy dokumentacja powinna zawierać projekty kompleksowej przebudowy instalacji wod-kan i c.w.u., centralnego ogrzewania, ciepła technologicznego, wentylacji i klimatyzacji, chłodzenia, gazów medycznych? Które pomieszczenia wymagać będą klimatyzacji a które wentylacji mechanicznej? Czy na obecnym etapie Zamawiający może określić zakres przebudowy instalacji elektrycznych, niskoprądowych, informatycznych?

Odp. Zamawiający wymaga aby wszystkie wymienione w zapytaniu instalacje były dostosowane do nowych funkcji poszczególnych pomieszczeń. Ponieważ nastąpią zmiany w usytuowaniu umywalk, gniazd elektrycznych i sieci strukturalnej, muszą za tym iść częściowo nowe instalacje. Sala konferencyjna, Gabinet NiŚOM, gabinet zabiegowy oraz sala szkoleń posiadają aktualnie wentylacje mechaniczną, należy dokonać oceny jej stanu technicznego /w tym central wentylacyjnych i agregatów chłodu/ i zaproponować właściwe rozwiązania projektowe. Instalacja gazów medycznych, instalacja c.o. pozostają bez zmian. Pomieszczenia po przeciwnej stronie korytarz posiadają wentylacje grawitacyjną, taki układ pozostanie.

2. Prosimy o wskazanie planowanej lokalizacji central wentylacyjnych i agregatów chłodniczych. Czy Zamawiający przewiduje bądź dopuszcza lokalizację w/w urządzeń poza obrysem przedstawionym w załączonej koncepcji (np. na terenie wokół budynku)? Lokalizacja w/w w części nie objętej zakresem wskazanym we wstępnej koncepcji ma wpływ na określenie kwoty ofertowej przez Wykonawcę.

Odp. Aktualnie centrale wentylacyjne znajdują się na niższej kondygnacji, taki układ pozostaje. Zamawiający sugeruje umieszczenie agregatów chłodu na zewnątrz budynku w pasie zieleni.

3. Czy w przypadku konieczności zlokalizowania urządzeń poza obrysem budynku Zamawiający zleci wykonanie mapy do celów projektowych na swój koszt czy należy na etapie składania oferty przewidzieć konieczność jej wykonania i ująć ją w ofercie?

Odp. Oferenci powinni ująć konieczność wykonania mapy do celów projektowych w swoich ofertach.

4. Czy dokumentacja projektowa winna zawierać projekt aranżacji wnętrz i specyfikację mebli dla całości zamierzenia?

Odp. Zamawiający nie wymaga takiego opracowania.

5. Czy zamawiający dopuszcza możliwość etapowania rozliczenia, po wykonaniu i przekazaniu poszczególnych etapów dokumentacji projektowej, wyszczególnionych w § 3, opracowanej przez zamawiającego umowy na opracowanie Dokumentacji projektowej dla zadania : „Przebudowa fragmentu Parteru budynku A Szpitala w celu dostosowania ich dla potrzeb Gabinetu Nocnej i Świątecznej Opieki Medycznej, oraz powiększenia zaplecza szpitala”?

Odp. Z uwagi na krótki okres realizacji Dokumentacji Zamawiający przewiduje jedną fakturę za prace projektowe.