



STUDIO PROJEKTOWE BUDOWNICTWA  
ALICJA MAJEWSKA

AL. NIEPODLEGŁOŚCI 11/19, 35-303 RZESZÓW  
NIP: 813-100-65-33 REGON: 690091494  
TEL. 17 8627 118, 606 539 321

Studio Projektowe Budownictwa

Alicja Majewska

35-303 Rzeszów, Al. Niepodległości 11/19

NIP 813-100-65-33, REGON 690091494

tel. 17 8627118, kom. 606 539 321

Nazwa:

**PRZEBUDOWA I REMONT CZĘŚCI POMIESZCZEŃ NISKIEGO I WYSOKIEGO PARTERU NA  
POTRZEBY POŁĄCZENIA BUDYNKÓW SZPITALA MSWIA W RZESZOWIE.**

Nazwa i adres inwestora:

**SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ MINISTERSTWA SPRAW  
WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI, ULICA KRAKOWSKA 16, 35-111 RZESZÓW**

Adres inwestycji:

**SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ MINISTERSTWA SPRAW WE-  
WNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI  
UL. KRAKOWSKA 16, 35-111 RZESZÓW**

działka nr 1213/1, 1213/5, 1213/7, obręb ewidencyjny: 213 Baranówka Rzeszów

Część:

**PROJEKT BUDOWLANY**

Data opracowania:

**17.04.2020r.**

Kategoria obiektu budowlanego:

**Kategoria XI**

**PB – PROJEKT BUDOWLANY**

**“PRZEBUDOWA I REMONT CZĘŚCI POMIESZCZEŃ NISKIEGO I WYSOKIEGO PARTERU NA POTRZEBY POŁĄCZENIA BUDYNKÓW SZPITALA MSWIA W RZESZOWIE.”**

Projektant/ Sprawdzający	Nazwisko i imię	Nr uprawnień	Podpis	Data
<b>ARCHITEKTURA</b>				
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna WĘGRZYN	3/PKOKK/2016		17.04.2020r.
Sprawdzający:	mgr inż. arch Janusz KOSIOROWSKI	A-88/87		17.04.2020r.
<b>KONSTRUKCJA</b>				
Projektant:	mgr inż. Adam GRODNY	5/72		17.04.2020r.
Sprawdzający:	mgr inż. Jan WOŁCZ	153/72		17.04.2020r.
<b>INSTALACJE SANITARNE, WENTYLACJA MECHANICZNA, CHŁODZENIE</b>				
Projektant:	mgr inż. Eugeniusz BASIAK	S-279/89		17.04.2020r.
Sprawdzający:	mgr inż. Bartłomiej Basiak	PDK/0130/PWOS/15		17.04.2020r.
<b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE I ELEKTRYCZNE NISKOPRĄDOWE</b>				
Projektant:	mgr inż. Grzegorz OSIOR	LUB/0129/POOE/04		17.04.2020r.
Sprawdzający:	mgr inż. Andrzej MAMCZUR	E-51/93		17.04.2020r.

**OŚWIADCZENIE**

Projekt budowlany pn. **“PRZEBUDOWA I REMONT CZĘŚCI POMIESZCZEŃ NISKIEGO I WYSOKIEGO PARTERU NA POTRZEBY POŁĄCZENIA BUDYNKÓW SZPITALA MSWIA W RZESZOWIE”** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant/ Sprawdzający	Nazwisko i imię	Nr uprawnień	Podpis	Data
<b>ARCHITEKTURA</b>				
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna WĘGRZYN	3/PKOKK/2016		17.04.2020r.
Sprawdzający:	mgr inż. arch Janusz KOSIOROWSKI	A-88/87		17.04.2020r.
<b>KONSTRUKCJA</b>				
Projektant:	mgr inż. Adam GRODNY	5/72		17.04.2020r.
Sprawdzający:	mgr inż. Jan WOŁCZ	153/72		17.04.2020r.
<b>INSTALACJE SANITARNE, WENTYLACJA MECHANICZNA, CHŁODZENIE</b>				
Projektant:	mgr inż. Eugeniusz BASIAK	S-279/89		17.04.2020r.
Sprawdzający:	mgr inż. Bartłomiej Basiak	PDK/0130/PWOS/15		17.04.2020r.
<b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE I ELEKTRYCZNE NISKOPRĄDOWE</b>				
Projektant:	mgr inż. Grzegorz OSIOR	LUB/0129/POOE/04		17.04.2020r.
Sprawdzający:	mgr inż. Andrzej MAMCZUR	E-51/93		17.04.2020r.

## Spis zawartości projektu **PROJEKT BUDOWLANY**

- **STRONA TYTUŁOWA I** (nazwa i adres obiektu budowlanego, jednostka ewidencyjna, obręb i numery działek ewidencyjnych na których obiekt jest usytuowany; imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres).
- **STRONA TYTUŁOWA II** (nazwa i adres jednostki projektowania oraz adres; imiona i nazwiska projektantów opracowujących poszczególne części projektu budowlanego, wraz z określeniem zakresu ich opracowania, specjalności i numeru posiadanych uprawnień budowlanych oraz datę opracowania i podpisy).
- **OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.**

### **A. PROJEKT BUDOWLANO: ARCHITEKTURA.**

#### **A1. PODSTAWA OPRACOWANIA.**

#### **A2. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO.**

- A2.1 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego oraz, w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne, w szczególności: kubatura, zestawienie powierzchni, wysokość, długość, szerokość i liczba kondygnacji.
- A2.2 Istniejący stan zagospodarowania terenu, inwentaryzacja stanu istniejącego
- A2.3 Projektowane zagospodarowania terenu.
- A2.4 Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy.
- A2.5. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:
- A2.6 Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich w stosunku do obiektu budowlanego użyteczności publicznej i budynku mieszkalnego wielorodzinnego.
- A2.7 Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, kategoria geotechniczna obiektu budowlanego.
- A2.8 Zakres robót. Rozwiązania konstrukcyjno--materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych.
- A2.9 Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych: wodociągowych i kanalizacyjnych, ogrzewczych, wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, elektrycznych, telekomunikacyjnych, piorunochronnych.
- A2.10 Spełnienie wymagań przepisów ppoż. dla zespołu pomieszczeń.
- A2.11 Charakterystyka energetyczna.
- A2.12 Uwagi.

**A3. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - CZĘŚĆ RYSUNKOWA (ARCHITEKTURA)**

LOK1	SCHEMAT LOKALIZACJI INWESTYCJI	1:1000
A-01	RZUT NISKIEGO PARTERU- fragment	1:50
A-02	RZUT WYSOKIEGO PARTERU- fragment	1:50
A-03	PRZEKRÓJ A-A	1:50
A-04	PRZEKRÓJ B-B	1:50

**B - PB[K]** – PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY– KONSTRUKCJA, OPINIA O  
MOŻLIWOŚCIACH PRZEBUDOWY, EKSPERTYZA KONSTRUKCYJNA

**C - PB[S]** – PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY - INSTALACJE SANITARNE, WENTYLACJA  
MECHANICZNA, CHŁODZENIE

**D - PB[E]** – PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY - INSTALACJE ELEKTRYCZNE I  
ELEKTRYCZNE NISKOPRĄDOWE

**E – IBIOZ**

**F – INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

**G - UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO WŁAŚCIWYCH IZB INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA**

## A1. PODSTAWA OPRACOWANIA

	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Zlecenie inwestora.</li><li>2. Wizja lokalna na terenie.</li><li>3. Inwentaryzacja budowlana, branżowa i fotograficzna.</li><li>4. Prawo budowlane (ustawy, rozporządzenia, normy, sztuka budowlana).</li><li>5. Wytyczne Inwestora do projektu, tj. wskaźniki powierzchniowe, podział funkcjonalny itp.</li></ol>
--	---

## A2. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO.

### A2.1 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego oraz, w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne, w szczególności: kubatura, zestawienie powierzchni, wysokość, długość, szerokość i liczba kondygnacji.

A2.1.1	<b>Przeznaczenie</b>  "PRZEBUDOWA I REMONT CZĘŚCI POMIESZCZEŃ NISKIEGO I WYSOKIEGO PARTERU NA POTRZEBY POŁĄCZENIA BUDYNKÓW SZPITALA MSWiA W RZESZOWIE" BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ - Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej .  Inwestycja obejmuje przebudowę i remont istniejącego zespołu pomieszczeń izby przyjęć w niskim parterze oraz pomieszczeń baru i gabinetów fizjoterapii na wysokim parterze istniejącego budynku „A” Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej MSWiA w Rzeszowie przy ul. Krakowskiej 16. Zadaniem głównym inwestycji jest wykonanie przejścia do nowo-powstałego segmentu szpitala-budynku SORu na obu kondygnacjach, na których znajdują się łączniki, a także dostosowanie funkcji pozostałych pomieszczeń do aktualnych potrzeb Inwestora.  Nie przewiduje się żadnych prac poza obrębem budynku. Niniejsza inwestycja nie zmienia w żaden sposób zagospodarowanie terenu. Inwestycja nie oddziałuje na działki sąsiednie. Funkcja budynku pozostaje bez zmian- szpital. Zapotrzebowanie na energię do zasilania urządzeń, instalacji itp. nie wykracza poza możliwości istniejących instalacji w budynku i nie zmienia możliwości zasilania (przyłącza bez zmian). Niezbędne zasilanie i podłączenie do mediów w projektowanej przebudowie znajdują się w obrębie istniejącego budynku (z istniejących tablic i instalacji według wskazań inwestora).  Niniejszy projekt określa zmiany funkcjonalne i technologiczne w obiekcie oraz prace budowlano-instalacyjne niezbędne do przygotowania pomieszczeń.  W zakresie prac projektowych ujęto: -inwentaryzację architektoniczno- budowlaną istniejących pomieszczeń, - sprawdzenie parametrów istniejących pomieszczeń, - wytyczne do wykonania prac adaptacyjnych (przebudowa i remont), - pełnobranżowy projekt prac przebudowy i remontu, - IBIOZ.  Projekt nie przewiduje żadnych prac zewnętrznych.
A2.1.2	<b>Charakterystyczne parametry techniczne: wysokość, długość, szerokość i liczbę kondygnacji.</b>  Budynek A szpitala o długości ok. 84m, szerokości ok. 20,5m, o wysokości ok. 19,75 m – budynek średniowysoki (SW), o 5 kondygnacjach nadziemnych z pomieszczeniami na pobyt ludzi i 1 kondygnacji podziemnej z pomieszczeniami techniczno-gospodarczymi oraz szatniami pracowniczymi (przebywanie ludzi krótsze niż pobyt czasowy) – połączone funkcjonalnie z kondygnacjami nadziemnymi; powierzchnia zabudowy budynku wynosi ok. 2146m <sup>2</sup>  Zakres opracowania obejmuje zmianę funkcji pomieszczeń niskiego i wysokiego parteru budynku A. Długość zakresu projektu wynosi na niskim parterze ok. 12,5m, szerokość wynosi ok.7m. Długość zakresu projektu wynosi na wysokim parterze ok. 38m, szerokość wynosi ok.7m.
A2.1.3	<b>Charakterystyczne parametry techniczne: Bilans powierzchni netto, całkowitej, użytkowej, kubatury obiektu.</b>

	<b>Powierzchnia netto [m2]</b>	<b>263,78</b>
	<b>Kubatura brutto [m3]</b>	<b>~917,82</b>

Zestawienie powierzchni netto podano zgodnie z normą PN-ISO 9836.  
Zestawienie kubatury brutto zgodnie z rozporządzeniem Dz.U.2019.0.1065.

## NISKI PARTER

NR POM.	NAZWA POM.	POWIERZCHNIA [m2]
-1.1	KOMUNIKACJA OGÓLNA	33,3
-1.2	GABINET IZBY PRZYJĘĆ	33,43
Powierzchnia netto pomieszczeń objętych opracowaniem		<b>66,73</b>

## WYSOKI PARTER

NR POM.	NAZWA POM.	POWIERZCHNIA [m2]
0.1	BUFET-SALA KONSUMPCYJNA	28,5
0.2	BUFET-WYDAWANIE	10,21
0.3	ZMYWALNIA	4,65
0.4	KUCHNIA/ZAPLECZE	19,82
0.5	WC PERSONELU	2,32
0.6	POMIESZCZENIE SOCJALNE	5,72
0.7	MAGAZYN	11,22
0.8	KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA	6,09
0.9	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	2,62
0.10	KAPLICA SZPITALNA	62,8
0.11	ZAPLECZE KAPLICY	12,73
0.12	WC PERSONELU	2,14
0.13	KOMUNIKACJA OGÓLNA	19,31
0.14	WC OGÓLNODOSTĘPNE	4,22
0.15	POMIESZCZENIE POMOCNICZE	4,7
Powierzchnia netto pomieszczeń objętych opracowaniem		<b>197,05</b>

Powierzchnia netto łącznie	<b>263,78</b>
----------------------------	---------------

### A2.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu, inwentaryzacja stanu istniejącego

A2.2.1	<p>Teren użytkowany przez szpital MSWiA w Rzeszowie a będący własnością Skarbu Państwa, obejmuje następujące działki, położone w Obr. 213 Baranówka: 1213/1, 1213/5 i 1213/7.</p> <p>Szpital zlokalizowany jest u zbiegu ulic Krakowskiej i Okulickiego w Rzeszowie. Dostępność komunikacyjną do budynków szpitala zapewniają dojazdy i dojścia piesze od ul. Krakowskiej i Okulickiego oraz wewnętrzny system dróg i chodników.</p> <p>Szpital posiada wystarczającą liczbę miejsc parkingowych, w tym wyizolowane miejsca postojowe i dojazdowe dla karettek oraz osób niepełnosprawnych.</p> <p>Uzbrojenie terenu intensywne. W obrębie zakresu opracowania w stanie technicznym dobrym.</p> <p>Na terenie działek szpitala występuje około 70– cio letni, interesujący drzewostan iglasty i liściasty. Od strony wschodniej bryły budynku funkcjonuje park rekreacyjny dla pacjentów. Od strony południowo-wschodniej do głównej bryły szpitala został w ostatnim czasie dobudowany nowy 7 kondygnacyjny segment (budynek SOR, blok operacyjny, oddział łóżkowy, sterylizatornia) do którego prowadzi 2 kondygnacyjny łącznik- w poziomie niskiego i wysokiego parteru. Na dachu nowego segmentu zaplanowano lądowisko dla śmigłowców ratunkowych.</p> <p>Obiekty usługowe szpitala (budynki zaplecza technicznego, administracyjnego oraz Podstawowej Opieki Zdrowotnej) zlokalizowane są poza strefą bezpośredniego otoczenia bryły szpitala.</p> <p>Istniejący budynek szpitala wykonany jest w konstrukcji tradycyjnej o podłużnych ceglanych ścianach nośnych. Budynek jest w całości podpiwniczony i wyposażony w komplet niezbędnych do funkcjonowania instalacji. Ogólnie budynek w stanie dobrym konstrukcyjnym, nie wykazuje rys i pęknięć charakterystycznych dla obiektów zagrożonych statycznie.</p> <p>Inwentaryzacja została przygotowana w oparciu o pomiar z natury, inwentaryzację fotograficzną i dokumentację archiwalną w zakresie przekazanym przez Inwestora.</p>	
A2.2.2	Opis szczegółowy	<ul style="list-style-type: none"> <li>- stropy między kondygnacją niskiego i wysokiego parteru typu Ackermana- gr.ok 32cm,</li> <li>- ściany pomieszczeń- zewnętrzne- murowane, gr. ok. 64cm, z warstwą termoizolacyjną gr. ok.12cm</li> <li>- ściany wewnętrzne konstrukcyjne- murowane, cegła pełna gr. od ok. 35cm do ok.50cm</li> <li>- ścianki działowe – 12-15cm, murowane,</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- wykończenie stropu– tynk cement.-wapienny, malowane farbą, sufity podwieszane kasetonowe (izba przyjęć, korytarz) i z płyt g.-k. (pozostałe pomieszczenia).</li> <li>- tynki cementowo- wapienne,</li> <li>- wykończenie ścian w korytarzach- malowane farbą, płytki ceramiczne na fragmentach,</li> <li>- wykończenie ścian w gabinecie izby przyjęć- malowane farbą, płytki ceramiczne na fragmentach- fartuchy ochronne,</li> <li>- wykończenie ścian w gabinetach fizjoterapii– płytki ceramiczne do wys.~ 2.10m i malowane farbą powyżej; fartuchy z płytek ceramicznych.</li> <li>- wykończenie ścian w wybranych pomieszczeniach baru–płytki ceramiczne do wys.~ 2.10m i malowane farbą; fartuchy z płytek ceramicznych.</li> <li>- wykończenie ścian w pomieszczeniach higieniczno- sanitarnych- płytki ceramiczne do wys. 2.10m i malowane farbą,</li> <li>- posadzki – wykładzina PCV w gabinecie izby przyjęć i łączniku, płytki ceramiczne w korytarzu wysokiego parteru, pomieszczeniach baru oraz gabinetach rehabilitacji.</li> <li>- zabudowa szachtów instalacyjnych – płyty g.k.</li> <li>- stolarka drzwiowa - drzwi ppoż w klasie EI60 w łączniku dwuskrzydłowe przeszklone, o świetle przejścia min.1,4m w kolorze białym, nowe w dobrym stanie technicznym (na obu kondygnacjach)</li> <li>- stolarka drzwiowa do pozostałych pomieszczeń – typowa, aluminiowa, nowa w dobrym stanie poza drzwiami w pomieszczeniach baru- drewniana, wyeksploatowana.</li> <li>- stolarka okienna PCV w kolorze białym, nowa, w dobrym stanie</li> <li>- wysokość kondygnacji w świetle – od ok. 2,7m (obudowy g.k.) do ok 3.17m (strop).</li> <li>- wentylacja grawitacyjna, wentylacja mechaniczna.</li> </ul> <p><b>Schemat konstrukcyjny nie ulega zmianie.</b></p>
A2.2.3	Instalacje istniejące	<ul style="list-style-type: none"> <li>- instalacje elektryczne,</li> <li>- instalacje wod-kan,</li> <li>- instalacje wentylacji mechanicznej,</li> <li>- instalacje teletechniczne,</li> <li>- instalacje technologiczne urządzeń,</li> <li>- instalacja odgromowa.</li> </ul> <p><b>Szczegóły podane są w opracowaniach branżowych według spisu treści.</b></p>

#### **A2.3 Projektowane zagospodarowania terenu.**

Niniejszy projekt nie przewiduje żadnych zmian w zagospodarowaniu terenu.

#### **A2.4. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy.**

A2.4.1	<p>Nie przewiduje się żadnych prac poza obrębem budynku. Niniejsza inwestycja nie zmienia w żaden sposób zagospodarowanie terenu. Inwestycja nie oddziałuje na działki sąsiednie.</p> <p>Forma architektoniczna budynku zostaje nienaruszona. Zmianie podlegają tylko niektóre rozwiązania wewnętrzne przyjęte w projekcie oryginalnym (archiwalnym).</p>
A2.4.2	<p><b>Funkcja obecna:</b> Aktualnie w obszarze objętym zakresem opracowania zlokalizowane są:  - na poziomie niskiego parteru: pomieszczenia Izby Przyjęć- gabinet diagnostyczno-zabiegowy.  - na poziomie wysokiego parteru: zespół pomieszczeń poradni rehabilitacyjnej- gabinet fizjoterapii, gabinet fizykoterapii oraz gabinet masażu oraz bufet.</p> <p><b>Funkcja projektowana:</b> Projektuje się przebudowę części pomieszczenia gabinetu Izby przyjęć, na niskim parterze, w celu wykonania połączenia komunikacyjnego z istniejącym już 2 kondygnacyjnym łącznikiem do nowego budynku SORu. Gabinet Izby przyjęć zostanie tymczasowo pomniejszony o projektowaną komunikację ogólną, a po uruchomieniu nowego budynku, jego funkcję przejmie SOR.</p> <p>Na poziomie wysokiego parteru zaplanowano przebudowę działu rehabilitacji- gabinetu fizykoterapii oraz masażu na bufet wraz z zapleczem, likwidację istniejącego bufetu a w jego miejsce stworzenie połączenia komunikacyjnego z nowym budynkiem na tej kondygnacji, analogicznie do niskiego parteru.</p>



	W tym miejscu zaplanowano poza korytarzem pozostawienie wyłącznie pomieszczenia w c ogólnodostępnego oraz pomieszczenia pomocniczego dostępnego z komunikacji ogólnej. Część istniejącego bufetu szpitalnego przeznaczono na pomieszczenie zaplecza dla kaplicy, która zostanie przeniesiona z kondygnacji niskiego parteru w miejsce gabinetu fizjoterapii.
--	--

<b>A2.5. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:</b>	
<b>A2.5.1</b>	<b>Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakość i sposobu odprowadzania ścieków.</b>
	Projekt przebudowy nie przewiduje zwiększenia ani zmiany dotychczasowych parametrów jakości wody oraz ilości, jakość i sposobu odprowadzania ścieków. Szczegółowe dane podane są w części projektu w branży instalacyjnej tj. w tomie: PB[S]- PROJEKT BUDOWLANY –PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY (INSTALACJE SANITARNE )
<b>A2.5.2</b>	<b>Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:</b>
	Obiekt nie spowoduje emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, obiekt nie wytwarza odpadów niebezpiecznych i trujących, hałas spowodowany ruchem samochodów będzie niewielki i ograniczy się do terenu działki inwestora
<b>A2.5.3</b>	<b>Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się:</b>
	Wibracje, promieniowanie, hałas i inne zakłócenia nie będą występowały.
<b>A2.5.4</b>	<b>Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów</b>
	Odpady komunalne, z zachowaniem przepisów o segregacji odpadów, gromadzone będą w szczelnych pojemnikach- ekspedycja wg. umowy z odbiorcą odpadów na dotychczasowych warunkach. Nie przewiduje się zwiększenia ilości wytwarzanych odpadów.
<b>A2.5.5</b>	<b>Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi</b>
	Na terenie działek szpitala występuje około 70– cio letni drzewostan iglasty i liściasty. Od strony wschodniej bryły budynku funkcjonuje park rekreacyjny dla pacjentów. Niniejszy projekt nie przewiduje żadnych prac poza obrębem budynku a więc nie wpływa na drzewostan. Powierzchnia ziemi, w tym gleba i wody powierzchniowe i podziemne pozostają w stanie nienaruszonym.
<b>A2.5.6</b>	<b>Dane informujące czy działka lub teren na którym projektowany jest obiekt, są wpisane do rejestru zabytków i warunki ochrony konserwatorskiej.</b>
	Zgodnie z Postanowieniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przedmiotowy obiekt znajduje się w ewidencji zabytków architektury dla miasta Rzeszowa na poz. 430 i posiada identyfikator 271. Obiekt pochodzi z lat 1955-58, posiada cechy socrealizmu i zlokalizowany jest w eksponowanym miejscu u zbiegu ulicy Krakowskiej i Okulickiego. W przedstawionej dokumentacji nie wprowadza się zmian uszkadzających substancję zabytkową obiektu ani wpływających w istotny sposób na jego formę. Realizacja projektu nie wpłynie w żaden sposób na wartości zabytkowe wnętrza obiektu, a także jego walory architektoniczne i estetyczne
<b>A2.5.7</b>	<b>Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę.</b>
	Działka i projektowany obiekt nie znajdują się w granicach terenu górniczego.
<b>A2.5.8</b>	<b>Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.</b>
	Ze względu na prowadzone roboty wewnątrz istniejącego budynku Wykonawca robót powinien, przed rozpoczęciem robót sporządzić dokładny harmonogram w uzgodnieniu z inwestorem, dla jak najsprawniejszego przeprowadzenia robót budowlanych z uwzględnieniem funkcjonowania budynku szpitala.

<b>A2.6 Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich w stosunku do obiektu budowlanego użyteczności publicznej i budynku mieszkalnego wielorodzinnego</b>	
<b>A2.6.1</b>	Dostęp osób niepełnosprawnych do budynku nie podlega zmianom jest spełniony przez: -bezpośrednie dojście chodnikami oraz istniejącą pochylnię do wejścia bocznego budynku szpitala; -dostęp na pozostałe kondygnacje budynku jest realizowany poprzez istniejące windy osobowe dostosowane do przewozu osób niepełnosprawnych; - na terenie szpitala znajdują się węzły higieniczno- sanitarne przeznaczone dla osób niepełnosprawnych, wyposażone w urządzenia sanitarne dla osób niepełnosprawnych wraz z uchwytami pomocniczymi, instalacją przyzywową itp.; - wszystkie drzwi do pomieszczeń higieniczno- sanitarnych przeznaczonych dla osób

	<p>niepełnosprawnych posiadają szerokość przejścia 90cm.</p> <p>- na terenie szpitala znajdują się istniejące oznakowane miejsca postojowe dla samochodów osób niepełnosprawnych, minimalne wymiary stanowisk wynoszą 3,6x5,0m.</p>
--	---

<b>A2.7. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, kategoria geotechniczna obiektu budowlanego.</b>	
<b>A2.7.1</b>	<p>Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego pozostaje bez zmian.</p> <p>Nowe wybicia otworów oraz nadproża określone są w części konstrukcyjnej.</p> <p>Szczegóły podane są w opracowaniu konstrukcyjnym według spisu treści <b>(PB[K] – PROJEKT BUDOWLANY – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY - KONSTRUKCJA)</b></p>

<b>A2.8. Zakres robót. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych przegród budowlanych.</b>	
<b>A2.8.1</b>	<p>Zakres robót obejmuje przyziemie oraz parter budynku A Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Rzeszowie.</p> <p>W ramach planowanych prac przebudowy pomieszczeń, zgodnie z wytycznymi Inwestora przewiduje się wykonanie robót polegających m. in. na:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- demontażu wybranych instalacji znajdujących się w obrębie opracowania,</li> <li>- demontażu sufitów podwieszanych w wybranych pomieszczeniach,</li> <li>- demontażu istniejącej armatury sanitarnej: misek ustępowych, umywalk, zlewozmywaków itp.,</li> <li>- usunięciu warstw wykończeniowych w pomieszczeniach objętych przebudową,</li> <li>- rozbiórce niektórych istniejących ścianek działowych- likwidacji fragmentów poprzedniego układu ścian działowych (wszystkie wyburzenia oraz poszerzenia otworów w ścianach oznaczono na poszczególnych rysunkach),</li> <li>- wykonaniu nowego podziału pomieszczeń zgodnie z rysunkami dla spełnienia wymagań aktualnych wymagań inwestora tj. wykonaniu nowych ścianek działowych,</li> <li>- zamurowaniu wybranych otworów drzwiowych i okiennych (demontażu wybranych okien i zamurowaniu otworów okiennych),</li> <li>- wykonaniu nowych podłoży, warstw posadzkowych,</li> <li>- wykonaniu nowych przebiegów instalacyjnych i poszerzenia istniejących,</li> <li>- zmianie instalacji elektrycznych i niskoprądowych w obrębie pomieszczeń,</li> <li>- zmianie instalacji wodno- kanalizacyjnej w obrębie pomieszczeń,</li> <li>- likwidacji poprzedniego wykończenia ścian płytkami ceramicznymi,</li> <li>- wymianie istniejącej stolarki drzwiowej na nową do wybranych pomieszczeń,</li> <li>- wykonaniu nowej stolarki drzwiowej do pomieszczeń nowopowstałych,</li> <li>- wykonaniu nowych tynków, uzupełnieniu istniejących (całość ok. 15% powierzchni),</li> <li>- wykonaniu wymalowań, okładzin ceramicznych,</li> <li>- wykonaniu nowych sufitów podwieszonych i demontażu starych,</li> <li>- montażu wyposażenia.</li> <li>- wykonaniu instalacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej oraz klimatyzacji (w wybranych pomieszczeniach).</li> </ul> <p><b>Szczegóły podane są w opracowaniach branżowych według spisu treści.</b></p>
<b>A2.8.2</b>	<p><b>Konstrukcja nośna budynku:</b></p> <p>Konstrukcja nośna pozostaje bez zmian.</p>
<b>A2.8.3</b>	<p><b>Ściany wewnętrzne:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) zabudowa systemowa o grubości 12,5cm z podwójnych płyt gipsowo-kartonowych z akustyczną wełną mineralną na podkonstrukcji aluminiowej,</li> <li>2) zamurowanie otworów- cegła ceramiczna pełna na zaprawie cementowej,</li> <li>3) ścianki uzupełniające: ścianki gipsowo-włóknowe (zabudowa stelaży wc).</li> </ol> <p>Ścianki należy wykonywać zgodnie z instrukcją systemową oraz normami wg. instrukcji producenta (spełnienie wymagań ppoż. i akustycznych zgodnie z normą), połączenia nowych ścian murowanych ze starymi należy wykonywać za pomocą łączników do ścian murowanych lub przemurować zgodnie ze sztuką murarską.</p> <p>Przy otworach drzwiowych w ściankach „lekkich” należy stosować profile ościeżnicowe.</p> <p>W miejscach wbudowania lub zawieszenia urządzeń na ściankach i sufitach gipsowo- kartonowych należy zastosować wzmocnienia konstrukcji.</p> <p><b>UWAGA: Wszystkie otwory, ich lokalizację i wymiary, weryfikować z projektem architektury i projektami branżowymi.</b></p>
<b>A2.8.4</b>	<p><b>Nadproża:</b></p>

	<p>Nadproże w pomieszczeniu nr 0.13 wykonać zgodnie z projektem konstrukcji- monolityczne nadproża wylewane betonu C25/30 zbrojone stalą AIIIIN i A0</p> <p>Pod belkami projektuje się wylewane żelbetowe rdzenie z betonu C25/30 zbrojone stalą AIIIIN i A0.</p> <p>Szczegóły wg projektu wykonawczego konstrukcji.</p>
A2.8.5	<p><b>Izolacje akustyczne:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-istniejące stropy w projektowanych pomieszczeniach mokrych – mata izolacji akustycznej z ekstrudowanej pianki polietylenowej o charakterystycznej zamkniętej strukturze komórkowej. Grubość 5mm, izolacja akustyczna dźwięków uderzeniowych – warstwa pojedyncza, poniżej jastrychu 22dB.</li> <li>- ścianki działowe g-k: wełna mineralna o parametrach zgodnych z normą akustyczną i przepisami ppoż. (według katalogu zastosowanego producenta np. Siniat),</li> <li>- w pomieszczeniach zaprojektowano-posadzki „pływające” oddylatowane od ścian,</li> <li>- zaprojektowana stolarka okienna i drzwiowa wewnętrzna i zewnętrzna zgodna z parametrami normy akustycznej (szczegóły w zestawieniu stolarki),</li> <li>- wszelkie podpory i zawiesia instalacji c.o. oraz wodnych, wentylacyjnych, itp. powinny być przy połączeniu z podłogą, ścianami oraz stropem pomieszczenia zabezpieczone odpowiednio dobranymi elementami mocującymi z zabezpieczeniami antywibracyjnymi,</li> </ul>
A2.8.6	<p><b>Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe w projektowanych pomieszczeniach mokrych (pom. porządkowe, wc):</b></p> <p>W pomieszczeniach mokrych na ścianach i podłogach:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Folia izolacyjna w płynie do wykonywania elastycznych powłok uszczelniających pod płytki ceramiczne. Powłoka uszczelniająca do powierzchniowego, bezspoinowego uszczelnienia podłoża przed mocowaniem płytek ceramicznych, gresowych. Może być stosowana, w pomieszczeniach narażonych na okresowe zawilgocenie do uszczelniania takich podłoży jak: tynki i jastrychy cementowe.</li> <li>2) Taśma uszczelniająca do dylatacji i odkształcalnych spoin w okładzinach z płytek ceramicznych, wodoszczelna i elastyczna. Służy do wzmacniania elastycznych powłok wodoszczelnych w miejscach połączeń powierzchni pionowych z poziomymi, naroży, krawędzi, szczelin dylatacyjnych, przejść rur instalacyjnych, itp. Zapewnia uzyskiwanie wodoszczelnych warstw pod okładzinami z płytek ceramicznych. Może być stosowana na podłogach i na ścianach.</li> <li>3) Fuga elastyczna, wodoodporna, odporna na zwiększone obciążenia chemiczne i mechaniczne. Do spoinowania płytek gresowych, ceramicznych.</li> </ol>
A2.8.7	<p><b>Sufity podwieszone:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1)sufity systemowe kasetonowe (do stosowania w służbie zdrowia): kasetonowe w systemie modułowym 60x60cm.</li> <li>2) Sufity podwieszane (do stosowania w służbie zdrowia) z pełnej zabudowy z płyt gips.-kartonowych na konstrukcji systemowej np. Siniat - obudowy kanałów wentylacyjnych, lokalne obniżenia sufitów, kaplica szpitalna, bufet.</li> </ol> <p>Sufity podwieszone w wersji higienicznej.</p> <p>Sufity podwieszone modułowe rozbieralne 60x60cm systemowe np. Rockfon. Sufity montowane na stelażach stalowych, montowane do stropu kotwami stalowymi. Kotwy należy sprawdzić na udźwig. Sufity malowane farbami zmywalnymi.</p> <p>Szczegóły doboru w części rysunkowej i w opisie: „Zestawienie materiałów”.</p> <p>Sufity muszą być dostosowane do czasowego demontażu w celu możliwości serwisowania instalacji nad sufitowych, sufity z pełnej płyty wyposażać w klapy rewizyjne.</p> <p>Należy zastosować kratki wentylacyjne do wentylowania przestrzeni międzystropowej.</p> <p>Sufity szpachlowane gipsem dwukrotnie.</p>
A2.8.8	<p><b>Obudowa przewodów wentylacyjnych i szachtów:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- obudowy gips-kartonowe, gipsowo-włóknowe,</li> </ul>
A2.8.9	<p><b>Stelaże podtynkowe do WC:</b></p> <p>Wszystkie miski ustępowe zamocowane na stelażach podtynkowych obudowane na pełną wysokość pomieszczenia.</p> <p>Zabudowa stelaży z płyt gipsowo- włóknowych.</p>
A2.8.10	<p><b>Przejścia i przebicia instalacji przez stropy i ściany oraz przez wydzielenia ppoż. oraz ściany i stropy pomieszczeń technicznych:</b></p> <p>Należy bezwzględnie wykonać uszczelnienia do klasy danej przegrody za pomocą środków certyfikowanych np. Promat, Hilti itp.</p> <p>Uszczelnienia przegród np. ściany nienośne ppoż. na styku ze stropami należy uszczelnić za pomocą środków certyfikowanych.</p>

A2.8.11	<p><b>Wykończenie pomieszczeń- posadzki:</b></p> <p>Projekt przewiduje całkowite usunięcie posadzek oraz warstw podposadzkowych. W ich miejsce, po dokładnym odczyszczeniu należy wykonać nowe warstwy jak niżej:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wylewka wyrównawcza grubość 1– 3 cm</li> <li>- paroizolacja</li> <li>- styropian grubości 2 cm lub płyty celulozowe grubości 0,5 cm</li> <li>- wylewka zbrojona siatką Ø 2,5grubość ok. 4,5 cm</li> <li>- warstwy nawierzchniowe (płytki gresowe, wykładzina bezspoinowa).</li> </ul> <p>W pomieszczeniach mokrych na wylewce wykonać izolację wodochronną dwukrotnie z folii w płynie. W pomieszczeniach tych, ściany do wysokości 2,1 m również zabezpieczone folią w płynie. Połączenie izolacji posadzki i ścian wykonać za pomocą taśm systemowych.</p> <p>Cokoły należy wykonać do wysokości 10 cm nad posadzką.</p> <p>Pod wykładzinę PCV bezspoinową podłoże zagruntować, wykładzinę przykleić, zgrzać spoiny, wywinąć ją na ściany na wysokość 10 cm, stosując przy połączeniu posadzki ze ścianą listwę (ćwierćwałek) w celu wyoblenia połączenia. Posadzki wykonać jako łatwo zmywalne, połączenie ścian z posadzką wykonać w sposób bezszcelinowy, umożliwiający jego mycie i dezynfekcję (zaokrąglone cokoły).</p> <p>Na połączeniach płytek gresowych z wykładziną bezspoinową zastosować listwy systemowe i połączenia te wykonać tak, aby łączenie to wypadło w osi skrzydła drzwiowego,</p> <p>W warstwach podposadzkowych poprowadzić instalacje wod-kan zgodnie z projektem branżowym.</p> <p>Płytki posadzkowe antypoślizgowe min. R9, w węzłach sanitarnych R10.</p> <p>W korytarzach, poczekalniach, na ciągach komunikacyjnych płytki gresowe dostosowane do wzmożonego ruchu sprzętu mobilnego, antypoślizgowe.</p> <p>Wykładziny PCV o podwyższonej wytrzymałości na wycieranie i brudzenie, antypoślizgowość min. R10.</p> <p>Wykładziny posadzkowe <u>bezspoinowe</u> zgodne z wykazem.</p> <p>Rodzaj posadzek w poszczególnych pomieszczeniach zgodnie z tabelami na rysunkach.</p> <p>Układ płytek i wzory na wykładzinach PCV wg rysunków.</p>
A2.8.12	<p><b>Tynki wewnętrzne:</b></p> <p>Projekt przewiduje usunięcie uszkodzonych tynków ścian i sufitów. W miejscu usuniętych tynków i na nowych ściankach należy wykonać tynki cementowo-wapienne kat. III. zatarte na gładko. Tego samego rodzaju tynkiem należy uzupełnić zamurowania po wymianie instalacji sanitarnych i elektrycznych. Na ściankach g.-k wykonać tynki gipsowe twarde.</p> <p>Tynk cementowo- wapienny należy bezwzględnie zastosować w pomieszczeniach "mokrych", korytarzach. Pozostałe pomieszczenia- tynki gipsowe. Należy przyjąć ok. 15% powierzchni ścian i sufitów do uzupełnienia tynkami cement.-wapiennymi. Na tynkach cem.-wapiennych, po usunięciu farby zastosować gładź gipsową 2x.</p>
A2.8.13	<p><b>Wykończenie pomieszczeń- sufity i ściany:</b></p> <p>W projekcie przyjęto okładziny ceramiczne: w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych, gospodarczych, kuchni -do wysokości sufitu podwieszonego– szczegóły podane na rysunkach. Schematy fartuchów z płytek ceramicznych nad umywalkami i blatami roboczymi zostaną podane w części rysunkowej.</p> <p>1) - Płytki gresowe, nasiąkliwość wodna &lt; 0,1 %, wytrzymałość na zginanie ~ 45 N/mm<sup>2</sup> , odporność na ścieranie wgłębne ~135 mm<sup>3</sup>, odporne na płamienie, mrozoodporna. np. Nowa Gala Neutro.</p> <p>Na zakończeniu okładziny ściennej z płytek ceramicznych zastosować zewnętrzny profil wykończeniowy, kątowy, aluminiowy. Fugi zabezpieczone środkiem przeciwgrzybicznym i wodoodpornym.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Płytki gresowe np. Gres Marazzi seria EvolutionStone kolor Malaga 60x120 (wymiar rzeczywisty 595x1192) imitacja kamienia naturalnego, płytka rektyfikowana, symbol katalogowy M6QV, grubość 11 mm, antypoślizgowość R9 B (identyczne z zastosowanymi w obiekcie).</li> <li>- Płytki gresowe np. Gres TAU Ceramica, seria Corten, kolor A, format 45x90 grubość 6 mm, płytka rektyfikowana imitująca Corten, antypoślizgowość R9 (identyczne z zastosowanymi w obiekcie).</li> </ul> <p>2) Farby</p> <p>Wszystkie ściany i sufity malowane farbami akrylowymi zmywalnymi, lateksowymi w kolorach pastelowych (wg projektu) dopuszczonymi do stosowania w obiektach służby zdrowia, odpornymi na użycie środków dezynfekujących, szorowanie na mokro, do wykonywania gładkich, wysoko obciążalnych, odpornych na zmywanie, zachowujących strukturę podłoża powłok wewnętrznych o eleganckim, o satynowo matowym wyglądzie.</p> <p>Zagruntować powierzchnie ścian gruntem głęboko penetrującym, następnie w celu wzmocnienia</p>

	<p>powierzchni i ograniczenia zużycia farby nawierzchniowej należy powierzchnie zagruntować farbą podkładową (dla obiektów szpitalnych).</p> <p>W zależności od funkcji pomieszczeń należy zastosować następujące rodzaje farb nawierzchniowych:</p> <p>a) Zmywalna, bardzo odporna na szorowanie na mokro i wnikanie brudu lateksowa farba akrylowa matowa.</p> <p>Zastosowanie do wymalowania ścian i sufitów w następujących pomieszczeniach:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kaplica,</li> <li>- bufet,</li> <li>- korytarze.</li> </ul> <p>b) Zmywalna, odporna na szorowanie na mokro do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności lateksowa farba akrylowa matowa.</p> <p>Zastosowanie do wymalowania ścian i sufitów w następujących pomieszczeniach:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- toalety,</li> <li>- sufity w kuchni i zapleczu bufetu,</li> <li>- pomieszczenia gospodarcze.</li> </ul> <p>4) Tapety ściennie</p> <p>W wybranych pomieszczeniach (bufet, kaplica, komunikacja ogólna) zastosować na wybranych ścianach okleiny winylowe na podkładzie tekstylnym.</p> <p>np. VESCOM ALBERT – KORYTARZ</p> <p>Wzór imitujący naturalne tekstylia.</p> <p>Warstwa wierzchnia stanowi ponad 90% masy produktu i wykonana jest z winylu barwionego w masie. Wykończona technologią BioPruf, która zabezpiecza przed rozwojem mikroorganizmów takich jak bakterie, pleśnie, grzyby i roztocza.</p> <p>Drugą warstwę stanowi siatka bawełniana lub syntetyczna, która stabilizuje produkt i zwiększa przyczepność do kleju.</p> <p>szerokość 130 cm.</p> <p>gramatura 350 gr./m<sup>2</sup></p> <p>współczynnik pochłaniania dźwięku: <math>\alpha_{w0.15}</math>selon DIN 52215</p> <p>klasyfikacja ogniowa SBI Euroclass: B-s1-d0</p> <p>Zalecany klej montażowy: VESCOM V1000</p> <p>np. VESCOM VALENCIA - BUFET, KAPLICA</p> <p>Wzór: struktura sprasowanego włókna drzewnego, w odcieniach metalicznych.</p> <p>Warstwa wierzchnia stanowi ponad 90% masy produktu i wykonana jest z winylu barwionego w masie. Wykończona technologią BioPruf, która zabezpiecza przed rozwojem mikroorganizmów takich jak bakterie, pleśnie, grzyby i roztocza.</p> <p>Drugą warstwę stanowi siatka bawełniana lub syntetyczna, która stabilizuje produkt i zwiększa przyczepność do kleju.</p> <p>szerokość 130 cm.</p> <p>gramatura 350gr./m<sup>2</sup></p> <p>współczynnik pochłaniania dźwięku: <math>\alpha_{w0.15}</math> selon DIN 52215</p> <p>klasyfikacja ogniowa SBI Euroclass: B-s1-d0</p> <p>atest PZH</p> <p>Szczegóły oraz kolory wymalowań zostaną podane w części rysunkowej.</p>
A2.8.14	<p><b>Szpalety okienne i drzwiowe:</b></p> <p>W pomieszczeniach wykończonych wymalowaniem szpalety okienne i drzwiowe wykończyć w ten sam sposób co ściany.</p> <p>W pomieszczeniach wykończonych płytkami ceramicznymi szpalety wewnętrzne okienne i drzwiowe należy wykonać zgodnie z oznaczeniem na rysunkach.</p>
A2.8.15	<p><b>Parapety wewnętrzne:</b></p> <p>istniejące, do pozostawienia.</p>
A2.8.16	<p><b>Ośłona ścian i narożników wewnętrznych:</b></p> <p>W ciągach komunikacyjnych jako górne zabezpieczenie przed uderzeniem oraz pochwyt należy zastosować odbojoporęcze systemowe o ergonomicznym kształcie pozwalającym na idealne dopasowanie dłoni. Wysokości min. 140 mm na profilu ciągłym z amortyzatorem gumowym i pokrywą winylową. Montaż odbojoporęczy wykonywać zgodnie z instrukcją montażu producenta. Mocowanie do ściany poprzez winylowe konsole mocujące w rozstawie co max. 70 cm. W przypadku montowania odbojoporęczy na ścianach gipsowo-kartonowych zastosować na etapie budowy ściany wkładkę z płyty OSB gr. 12 mm (jako pierwszą warstwę płyty). W narożach ścian należy stosować systemowe</p>

	<p>zakończenia, narożniki wewnętrzne oraz zewnętrzne.</p> <p>Jako dolną ochronę przed uszkodzeniami należy zastosować taśmy winylowe gr. 2 mm i szerokości 30 cm z fabrycznie wykończonymi krawędziami. Montaż taśm wykonywać zgodnie z instrukcją montażu producenta. Mocowanie do ściany klejem systemowym na całej powierzchni taśmy. Przed montażem ustalić z użytkownikiem wysokość montażu – w zależności od typu sprzętu który posiada użytkownik. Sugeruje się:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Wysokość montażu dla odbojoporęczy/taśmy o szer. 20 cm – góra 100 cm,</li> <li>- Wysokość montażu dla taśm o szer. 30 cm – oś 40 cm.</li> </ul> <p>Wszystkie naroża zewnętrzne w ciągach komunikacyjnych zabezpieczyć systemowo narożnikiem winylowym gr 2mm na profilu aluminiowym. Wysokość narożnika min.1,5m i szerokości ramion 50x50 mm. Montaż narożników wykonywać zgodnie z instrukcją producenta. Mocowanie narożnika do ściany za pomocą kołków rozporowych.</p> <p>Przed montażem ustalić z użytkownikiem wysokość montażu – w zależności od typu sprzętu który posiada użytkownik.</p> <p>Przed montażem uzgodnić kolor zabezpieczeń ścian z Autorem projektu i Inwestorem.</p> <p>Na cały system ochrony ścian i narożników producent powinien udzielić min. 10-letniej gwarancji na uszkodzenia mechaniczne i trwałość koloru.</p> <p>Projektant dopuszcza zastosowanie elementów równoważnych, których parametry techniczne i użytkowe są nie gorsze od zaprojektowanych. Ewentualna zmiana musi być zasadna i bezwzględnie wymaga pisemnej zgody Autora projektu.</p> <p>Montaż odbojnic i narożników wykonać w miejscach zaznaczonych na rysunkach.</p> <p>Szczegóły doboru wyposażenia zostaną podane w części rysunkowej</p>
A2.8.17	<p><b>Ślusarka i stolarka wewnętrzna:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Wewnętrzne drzwi w klasie odporności na ścieranie i działanie czynników zewnętrznych. zastosowaniu specjalnie profilowanej listwy ze stali nierdzewnej oraz odpornej okleiny dwustronnie obłożona płytą HPL, o grubości 0,7 mm, CPL. Ościeżnica metalowa kątowna, o szerokości profilu 100 mm. Wykonana z blachy stalowej, dwustronnie ocynkowanej, o grubości 1,2 mm,</li> <li>2) Drzwi aluminiowe wewnętrzne, wg dokumentacji rysunkowej.</li> <li>3) Drzwi aluminiowe przesuwne (na Izbie przyjąć)- drzwi aluminiowe przesuwane ręcznie jednoskrzydłowe bez przegrody termicznej; rama skrzydła i ościeżnicy wykonana z kształtowników aluminiowych jednokomorowych o głębokości 45 [mm]; wypełnienie skrzydła- szyba pojedyncza, zespolona; uszczelnienie szczotkowe na całym obwodzie; rama i skrzydło malowane proszkowo z palety RAL (biały).</li> <li>4) Górne samozamykacze drzwiowe.</li> </ol> <p>Klasy drzwi pożarowych i oznaczenie drzwi dymowych opisane są w części rysunkowej (rzuty i zestawienia).</p> <p>W przeszkleniach ślusarki i stolarki okiennej i drzwiowej wewnętrznych a także przeszkleniach stałych wewnętrznych, we wszystkich pomieszczeniach, ciągach komunikacyjnych należy zastosować szkło bezpieczne.</p> <p>Na rysunkach rzutów wymiary otworów okiennych podawane są w świetle muru.</p> <p>Na rysunkach rzutów wymiary otworów drzwiowych podawane są w świetle ościeżnicy ( minimalny wymiar po otwarciu skrzydła).</p> <p>Drzwi muszą posiadać stosowne aprobaty, spełniać wymagania Polskich Norm i przepisów w dniu wbudowania i odbioru.</p> <p>Przed zamówieniem stolarki i ślusarki przeprowadzić obmiar stanu istniejącego na budowie i weryfikację podanych wymiarów. Część drzwi do demontażu i ponownego wstawienia we wskazanym miejscu.</p> <p>Parametry szkła, profili, współczynniki k, typy, klasa zabezpieczeń, ewentualna klasa odporności pożarowej, samozamykacze, regulatory kolejności zamykania, systemy kontroli dostępu, wyposażenie w kratki nawiewne, zamki, klamki itd. podane są w części rysunkowej.</p> <p>Szerokości drzwi w świetle ościeży i ościeżnicy opisane są na rysunkach.</p> <p>Drzwi do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i otwierających się na drogi ewakuacyjne należy wyposażyć w samozamykacze.</p> <p>Drzwi do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i gospodarczych, dla których wymagany jest dopływ powietrza należy wyposażyć w kratki nawiewne zgodnie z normą.</p> <p>Szczegóły doboru stolarki i ślusarki zostaną podane w części rysunkowej oraz w zestawieniu materiałów.</p>
A2.8.18	<p><b>Pochylnia:</b></p> <p>Z uwagi na 10cm różnicę wysokości pomiędzy budynkiem A a posadzką łącznika na poziomie wysokiego parteru należy wykonać pochylnię dostosowaną do ruchu pacjentów, w tym na wózkach i łózkach szpitalnych. Pochylnia o nachyleniu 4%, długości 250cm.</p> <p>Wykonać pochylnię o konstrukcji opartej na ścianie murowanej gr.12cm. Na odczyszczonym stropie</p>

	wyłożyć folię PE, następnie zasypać piaskiem w celu uzyskania spadku. Na piasku położyć drugą warstwę folii. Na folii zastosować wylewkę cementową gr 8cm. Wylewka zbrojona konstrukcyjnie prętami Ø6 co 12cm wzdłuż kierunku spadku i rozdzielczo co 15cm. Na pochylni przykleić płytki jak w pozostałej części pomieszczenia.
A2.8.19	<b>Wentylacja:</b> Wentylacja realizowana będzie poprzez systemy wentylacji mechanicznej wywiewno-nawiewnej, wywiewnej mechanicznej oraz grawitacyjnej. Szczegóły dotyczące wentylacji i układów podane są w części S. W pomieszczeniach dla których zaprojektowano wentylację mechaniczną należy zamurować wloty do istniejących kanałów wentylacji grawitacyjnej. Kratki na przewodach istniejących do wymiany. Należy sprawdzić drożność istniejących kanałów wentylacyjnych istniejących i w razie konieczności udrożnić.
A2.8.20	<b>Armatura:</b> Zaprojektowano armaturę sanitarną z wykorzystaniem produktów posiadających atesty higieniczne i przeznaczone do służby zdrowia.
A2.8.21	<b>Okna:</b> Okna w kaplicy szpitalnej okleić folią witrażową wg wyboru Użytkownika. Format okien ok.90x200cm, 8 sztuk.
A2.8.22	<b>Oznaczenia bhp, ppoż., urządzeń technicznych:</b> Po zakończeniu robót wszystkie elementy wymagające oznaczeń, a w szczególności: oznaczeń ppoż, oznaczeń bhp, oznaczeń urządzeń, oznaczeń ograniczających wysokość pojazdów itp. należy montować i wykonywać zgodnie z właściwymi normami.
A2.8.23	<b>Konstrukcja:</b> Szczegóły podane są w opracowaniu konstrukcyjnym według spisu treści <b>(PB[K] – PROJEKT BUDOWLANY – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY - KONSTRUKCJA)</b>
A2.6.16	<b>Uwagi:</b> Wszystkie użyte w dokumentacji projektowej nazwy materiałów i urządzeń, ich typy i symbole, a znajdujące się w opisie technicznym, na rysunkach, są przyjęte ze względów poziomu szczegółowości wykonania w zakresie spełnienia wymagań, obliczeń techniczno-eksploatacyjnych oraz układów funkcjonalnych i instalacyjnych z nimi powiązanych. Wykonawca, może zamienić te materiały, urządzenia i instalacje na równoważne, pod warunkiem, że zamiana ta będzie dokonana przy zachowaniu nie gorszych parametrów techniczno – technologicznych, eksploatacyjnych, jakościowych i estetycznych, PN i warunków technicznych w odniesieniu do kart technicznych, aprobat, certyfikatów oraz charakterystyki energetycznej i akustycznej itp. tych materiałów i nie naruszy układu funkcjonalnego pomieszczeń w relacji do pozostałych elementów budowlanych i instalacyjnych innych branż. Projekt opracowano na podstawie katalogów dostępnych ogólnie na rynku materiałów budowlanych. Wskazane typy stanowią informację określającą poziom standardu zaprojektowanego wyposażenia, jak i kolorystykę oraz co ważne „formę” (architekturę) tych elementów. Sposób wykonania zmiany definiuje ustawa Prawo Budowlane. Szczegóły techniczne niepodane w niniejszym opisie, a które mają odniesienie w rozwiązaniach systemowych należy wykonywać zgodnie z tą instrukcją systemową oraz z obowiązującymi normami, przepisami oraz sztuką budowlaną. Rozwiązania techniczne zostaną uszczegółowione w projekcie wykonawczym.

**A2.9. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych: wodociągowych i kanalizacyjnych, grzewczych, wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, elektrycznych, telekomunikacyjnych, piorunochronnych.**

A2.9.1	Dane podane są w częściach dotyczących projektów budowlanych w branżach instalacyjnych tj.: <b>PB[S] – PROJEKT BUDOWLANY – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY - INSTALACJE SANITARNE, WENTYLACJA MECHANICZNA, CHŁODZENIE</b> <b>PB[E] – PROJEKT BUDOWLANY – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY - INSTALACJE ELEKTRYCZNE I ELEKTRYCZNE NISKOPRĄDOWE</b>
--------	--

**A2.10 Spełnienie wymagań przepisów ppoż. dla zespołu pomieszczeń – warunki ochrony przeciwpożarowej**

A2.10.1	Opracowywany projekt obejmuje zakresem przebudowę jedynie 2 pomieszczeń niskiego parteru (ok. 66m <sup>2</sup> łącznie) oraz części o pow. ok. 200m <sup>2</sup> na kondygnacji wysokiego parteru w budynku A Szpitala MSWiA w Rzeszowie. Dlatego też niniejszy opis warunków ochrony ppoż. obejmuje tylko zagadnienia związane z przebudową "wnętrza" fragmentów niskiego i wysokiego parteru w budynku A, z nawiązaniem do rozwiązań funkcjonujących dla całego budynku.	
A2.10.2	Sposób użytkowania budynku, parametry pożarowe substancji palnych	Materiały palne to typowe wyposażenie pomieszczeń szpitalnych: płyty drewnopochodne, tkaniny, papier, różne tworzywa sztuczne, urządzenia elektryczne i elektroniczne – materiały palne stałe, temperatura zapalenia od 230 °C.
A2.10.3	Przewidywana gęstość	Gęstości obciążenia ogniowego nie określa się – kondygnacje

	obciążenia ogniowego	zaliczone do kategorii zagrożenia ludzi, przy czym nie będzie przekraczać wielkości najniższego przedziału do 500 MJ/m <sup>2</sup> .
A2.10.4	Ocena zagrożenia wybuchem	Nie przewiduje się stosowania w pomieszczeniach cieczy i gazów palnych – nie wyznacza się w budynku pomieszczeń lub stref zagrożenia wybuchem. Gazy medyczne – tlen i próżnia w zamkniętych instalacjach.
A2.10.5	Wysokość budynku, liczba kondygnacji, powierzchnia	Niski parter stanowi 1-ą kondygnację nadziemną w budynku o wysokości ok. 19,75 m – budynek średniowysoki (SW), o 5 kondygnacjach nadziemnych z pomieszczeniami na pobyt ludzi i 1 kondygnacji podziemnej z pomieszczeniami techniczno-gospodarczymi oraz szatniami pracowniczymi (przebywanie ludzi krótsze niż pobyt czasowy) – połączone funkcjonalnie z kondygnacjami nadziemnymi; powierzchnia zabudowy budynku wynosi ok. 2146m <sup>2</sup>
A2.10.6	Klasa odporności pożarowej	- budynek w klasie odporności pożarowej „B”
A2.10.7	Odporność ogniowa elementów budowlanych, rozprzestrzenianie ognia	<p>- główna konstrukcja nośna R120</p> <p>- konstrukcja stropodachu R30</p> <p>- stropy REI60</p> <p>- ściany zewnętrzne EI60</p> <p>- ściany wewnętrzne EI30</p> <p>- pokrycie stropodachu RE30</p> <p>Wyżej wymienione elementy budowlane wykonane są z materiałów niepalnych i są nierozprzestrzeniające ognia (NRO).</p> <p>Odporność ogniowa elementów budowlanych w ramach projektowanej przebudowy niskiego i wysokiego parteru:</p> <p>6. ściany wewnętrzne - EI30, murowane i systemowe z płyt gipsowo- kartonowych i gipsowo-włóknowych,</p> <p>Wszystkie elementy budowlane istniejące i projektowane nierozprzestrzeniające ognia (NRO).</p> <p>Elementy budowlane istniejące i projektowane spełniają wymagania co najmniej dla wymaganej klasy „B” budynku.</p>
A2.10.8	Kategoria zagrożenia ludzi-kwalifikacja budynku	<p>Budynek w kontekście wymogów ochrony przeciwpożarowej zaliczony jest do następujących kategorii zagrożenia ludzi:</p> <p>- ZL II – pomieszczenia izby przyjęć na niskim parterze, pomieszczenia w których mogą przebywać osoby o ograniczonej zdolności poruszania się</p> <p>- ZL II – pomieszczenia bufetu i kaplicy szpitalnej na wysokim parterze, przewidziane do przebywania osób o ograniczonej zdolności poruszania się, pomieszczenia i innych, pomieszczenia inne użytkowane przez personel.</p>
A2.10.9	Podział budynku na strefy pożarowe	<p>Objęte projektem kondygnacje niskiego i wysokiego parteru stanowią oddzielne strefy pożarowe od wyższych kondygnacji, dodatkowo części tych kondygnacji są podzielone w pionie na strefy pożarowe.</p> <p>Objęte projektem części niskiego i wysokiego parteru mieszczą się w strefie pożarowej danej kondygnacji i nie zmieniają istniejącego podziału.</p>
A2.10.10	Ewakuacja osób z kondygnacji niskiego parteru tj. z części kondygnacji podlegającej częściowo przebudowie	<p>Przewidywana liczba ludzi do ewakuacji z części niskiego parteru - ok. 20 pacjentów Izby przyjęć plus kilkanaście osób/personelu.</p> <p>Z pomieszczenia zaliczonego do kategorii zagrożenia ludzi ZL II (pom. -1.2 -gabinet izby przyjęć) długość dojść ewakuacyjnych przy dwóch dojściach wyniesie od drzwi rozwiernych na korytarz ogólny 15 m do obudowanej, oddymianej klatki ewakuacyjnej lub 15 m do drugiej strefy (budynek SOR)</p>
A2.10.11	Ewakuacja osób z kondygnacji wysokiego parteru tj. z części kondygnacji podlegającej częściowo przebudowie	<p>Przewidywana liczba ludzi do ewakuacji z części wysokiego parteru – 20 osób/ pacjentów istniejącej poradni, ok. 20 osób klientów baru, ok. 40 osób w kaplicy oraz max 10 osób / personelu.</p> <p>Na wysokim parterze jest 1 sala (kaplica) dla max 40 osób (klientów/pacjentów), może być obecnych ponad 30 pacjentów – zapewnia się 2 wyjścia ewakuacyjne, jedno bezpośrednio na korytarz i drugie przez zaplecze; sala bufetowa dla max 25 osób (personelu i klientów/pacjentów), inne pomieszczenia dla mniej niż 6 osób/pacjentów; drzwi ewakuacyjne z kaplicy i z sali bufetowej otwierają się na zewnątrz.</p>
A2.10.12	Warunki ewakuacji na kondygnacjach objętych przebudową	Wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń są na korytarze, drzwi o szerokości 0,90m lub 1,00m, drzwi rozwiernie za wyjątkiem drzwi przesuwnych na korytarz z pom. -1.2 na niskim parterze (drzwi nie włączone do systemu sygnalizacji pożaru).



		<p>Długość przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach poniżej dopuszczalnej wielkości 32 m, przejścia max przez 3 pomieszczenia.</p> <p>Na niskim i wysokim parterze występują 2 kierunki ewakuacji z każdego zespołu pomieszczeń – od drzwi wyjściowych korytarzem do drzwi EI klatki schodowej lub innej strefy pożarowej – długość dość ewakuacyjnych poniżej dopuszczalnej wielkości 40m dla każdego z dwóch kierunków ewakuacji.</p> <p>Na niskim i wysokim parterze korytarze ewakuacyjne podzielone drzwiami dymoszczelnymi S na odcinki krótsze od wielkości 50m.</p> <p>Szerokość: przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach min. 0,90 m, korytarzy (dość ewakuacyjnych) 2,30 m (użytkowa, w świetle ponad 1,40 m), klatek schodowych: biegów min. 1,40 m, spoczników min. 1,50 m, drzwi wyjściowych z klatek schodowych min. 1,40 m.</p> <p>W budynku są 3 klatki schodowe ewakuacyjne, wydzielone pożarowo na całej wysokości, z oknami oddymiającymi.</p> <p>Drogi ewakuacji (korytarze i klatki schodowe) wyposażone w oświetlenie awaryjne ewakuacyjne i podświetlane znaki kierunkowe ewakuacji.</p>
A2.10.1 3	Inne wydzielienia ppoż.	<p>1. Korytarze są podzielone na odcinki mniejsze niż 50m drzwiami dymoszczelnymi w miejscu połączenia budynku A z budynkiem Przychodni oraz przy głównym hallu wejściowym do bud. A - drzwi EI30 + dymoszczelne, także z przegrodą klasy EI nad sufitem podwieszonym modułowym.</p> <p>2. Klatka schodowa obudowana na całej wysokości ścianami klasy REI 60, zamknięta drzwiami EI30 z samozamykaczami. Naświetla EI60.</p> <p>3. Dźwigi windowe wyposażone w drzwi EI30 oraz w systemy oddymiania, szyb windy obudowany na całej wysokości ścianami klasy REI60,</p> <p>4. stropy oddzielenia ppoż. klasy REI 60, wydzielające strefy w kondygnacji podziemnej od stref ZL na niskim parterze</p> <p>5. W trakcie przebudowy należy zapewnić zabezpieczenie przepustów instalacji o średnicy powyżej 4 cm przez ściany i stropy pomieszczeń zamkniętych.</p>
A2.10.1 4	Wymagane urządzenia ppoż. dla budynku i parteru budynku	<p>1. Główny przeciwpożarowy wyłącznik prądu w obrębie głównego wejścia do budynku.</p> <p>2. Hydranty wewnętrzne 25 z węzłem półsztywnym, istniejące, usytuowane w korytarzach budynku, obejmujące zasięgiem całe powierzchnie części kondygnacji niskiego i wysokiego parteru po przebudowie – bez zmian.</p> <p>3. Oświetlenie ewakuacyjne dróg ewakuacyjnych, czas świecenia 2 godz., dostosowane do nowych dróg ewakuacji / komunikacji z łącznikiem nowego budynku.</p> <p>4. Podświetlane znaki kierunkowe ewakuacji na drogach ewakuacji / komunikacji z łącznikiem nowego budynku oraz nad drzwiami ewakuacyjnymi z kaplicy.</p> <p>5. Z uwagi na ilość miejsc łóżkowych instalacja SAP oraz dźwiękowy system ostrzegawczy nie są wymagane.</p> <p>6. Kłapy odcinające ppoż. klasy EIS 120 lub EIS 60 w kanałach wentylacji / klimatyzacji.</p> <p>Instalacje i urządzenia ppoż. należy wykonać wg oddzielnych projektów branżowych, uzgodnionych w zakresie wymagań ochrony ppoż.</p>
A2.10.1 5	Zabezpieczenie instalacji użytkowanych w budynku	<p>Przejścia instalacyjne przez ściany i stropy należy zabezpieczyć do odporności EI60. W razie prowadzenia instalacji- kanałów wentylacyjnych, klimatyzacji itp. przez stropy należy przejścia na stropach i przejściach przez strefy pożarowe zabezpieczyć klapami pożarowymi EI60 lub EI120.</p> <p>Instalacje techniczne (elektryczna, wentylacji / klimatyzacji, wod.-kan., ogrzewcza) – wymagania wg standardów jak dla obiektów szpitali, wyposażone w wyłączniki, zawory i inne wymagane zabezpieczenia, w tym przepusty przez ściany i stropy oddzielenia ppoż. oraz pomieszczeń zamkniętych, chronione przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu i instalacją odgromową – jak w całym budynku.</p> <p>Izolacje termiczne i akustyczne instalacji niepalne lub nierozprzestrzeniające ognia, o wymaganej klasie reakcji na ogień.</p>
A2.10.1 6	Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy	<p>Części niskiego i wysokiego parteru objęte projektem należy po przebudowie wyposażać w gaśnice proszkowe GP6 ABC. Rozmieszczenie gaśnic powinno być ustalone w Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego, którą należy uaktualnić uwzględniając przebudowę części tych kondygnacji; w kuchni należy przewidzieć</p>

		dodatkową gaśnicę do gaszenia tłuszczów.
A2.10.1 7	Wystrój wnętrz	Wykładziny podłogowe na drogach ewakuacji oraz w pomieszczeniach co najmniej trudno zapalne. Stałe elementy wystroju wnętrz nie mogą być łatwo zapalne, a produkty rozkładu termicznego nie mogą być bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące – należy zapewnić odpowiednią klasę reakcji na ogień.
A2.10.1 8	Inne ustalenia	Przed rozpoczęciem użytkowania części kondygnacji po przebudowie należy oznakować znakami ewakuacyjnymi wyjścia ewakuacyjne nieoznakowane znakami podświetlanymi (np. salę konsumpcyjną) oraz znakami bezpieczeństwa miejsca rozmieszczenia gaśnic oraz rozmieścić instrukcje alarmowe i postępowania na wypadek powstania pożaru. Po przebudowie budynku należy zaktualizować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego.
A2.10.1 9	Urządzenia przeciwpożarowe	należy przed dopuszczeniem ich do użytkowania poddać próbom co do ich sprawności i wykonaniu zgodnie z projektem.
A2.10.2 0	Drogi pożarowe i przeciwpożarowe	zaopatrzenie w wodę są zapewnione dla całego budynku, nie ulegają zmianom i nie są objęte niniejszym projektem.
A2.10.2 1	Projekty branżowe dostosowania instalacji oświetlenia awaryjnego, podświetlanych znaków ewakuacyjnych, systemu sygnalizacji pożarowej i kłap odcinających ppoż.	należy uzgodnić w zakresie wymagań ochrony ppoż.

#### A2.11. Charakterystyka energetyczna

A2.11.1	Nie dotyczy. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 r. w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno- użytkowa oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej przedmiotowa przebudowa nie zmienia warunków cieplnych budynku.
---------	---

#### A2.12. Uwagi

A2.12.1	Wszystkie użyte w dokumentacji projektowej nazwy materiałów i urządzeń, ich typy i symbole, a znajdujące się w opisie technicznym, na rysunkach, są przyjęte ze względów poziomu szczegółowości wykonania w zakresie spełnienia wymagań, obliczeń techniczno-eksploatacyjnych oraz układów funkcjonalnych i instalacyjnych z nimi powiązanych, a przede wszystkim szeroko rozumianej "formy architektonicznej". Wykonawca, może zamienić te materiały, urządzenia i instalacje na równoważne, pod warunkiem, że zamiana ta będzie dokonana przy zachowaniu nie gorszych parametrów techniczno – technologicznych, eksploatacyjnych, jakościowych i estetycznych, PN i warunków technicznych w odniesieniu do kart technicznych, aprobat, certyfikatów oraz charakterystyki energetycznej i akustycznej itp. tych materiałów i nie naruszy układu funkcjonalnego pomieszczeń w relacji do pozostałych elementów budowlanych i instalacyjnych innych branż. Zgoda na możliwość zmiany jest możliwa tylko po przedstawieniu kompletu pełnej dokumentacji porównawczej wraz z wszelkimi dokumentami produktu, przez Wykonawcę robót budowlanych, Projektantowi i Inwestorowi. Uzgodnienie możliwości wprowadzenia rozwiązania zamiennego z projektantem nie oznacza zgody na zmianę. Uzgodniona możliwość zamiany musi być potwierdzona przez inspektora nadzoru inwestorskiego oraz musi być zatwierdzona przez Inwestora lub jego umocowanego prawnie przedstawiciela (np. inspektora nadzoru). Sposób wprowadzenia możliwości zastosowania rozwiązania zamiennego przez projektanta definiuje ustawa Prawo Budowlane.
A2.12.2	Projekt opracowano również na podstawie katalogów dostępnych ogólnie na rynku materiałów budowlanych. Wskazane typy stanowią informację określającą poziom standardu zaprojektowanego wyposażenia, jak i kolorystykę oraz co ważne „formę” (architekturę) tych elementów. Szczegóły techniczne niepodane w niniejszym opisie, a które mają odniesienie w rozwiązaniach systemowych należy wykonywać zgodnie z tą instrukcją systemową oraz z obowiązującymi normami, przepisami oraz sztuką budowlaną.
A2.12.3	Przed zamówieniem materiałów wykończeniowych wykonawca ma obowiązek przedstawić i uzyskać akceptację projektanta z potwierdzeniem inwestora próbek kolorystycznych stosowanych w obiekcie materiałów.
A2.12.4	Rysunki szczegółowe warsztatowe elementów systemowych jak np. fasady, okna, elewacje okładzinowe, balustrady itp. po wykonanym obmiarze stanu surowego na budowie sporządza wykonawca robót budowlanych, dostawca lub producent na polecenie wykonawcy robót budowlanych. Projekty warsztatowe muszą być sporządzone i podpisane przez uprawnioną osobę.
A2.12.5	Zgodnie z prawem budowlanym wykonawca robót przed przystąpieniem do robót ma wyznaczyć projektowane obiekty w terenie. Ponieważ prace będą prowadzone także w istniejącym budynku Wykonawca robót budowlanych przed przystąpieniem do prac ma obowiązek wyznaczyć istotne rzędne istniejących i projektowanych budynków.

<b>A2.12.6</b>	<p>Ze względu na charakter inwestycji: rozbudowa i przebudowa istniejącego obiektu Wykonawca (dostawca) ma obowiązek, przed zamówieniem elementów wyposażenia, wykonać obmiar sprawdzający pomieszczeń na budowie.</p> <p>Szczegóły techniczne niepodane w niniejszym opisie, a które mają odniesienie w rozwiązaniach systemowych należy wykonywać zgodnie z tą instrukcją systemową oraz z obowiązującymi normami, przepisami oraz sztuką budowlaną.</p> <p>Prace budowlane należy wykonywać zgodnie z przepisami, normami i sztuką budowlaną. Elementy systemowe (np. tynki, docieplenia, izolacje, ściany, fasady, okna itd.) należy wykonywać zgodnie z wytycznymi producenta zawartymi w instrukcji systemowej. Należy stosować się dokładnie do informacji zawartych w kartach technicznych produktów</p> <p>Przed wykonaniem wszystkich elementów budowlanych, a w szczególności stropów, ścian, fundamentów, należy wyznaczyć przebiega przez przegrody budowlane (sprawdzić z dokumentacją branżową).</p> <p>Wszystkie materiały i elementy budowlane dopuszczone do stosowania w budownictwie winny posiadać stosowne polskie certyfikaty i świadectwa dopuszczenia ITB, PZH oraz innych wymaganych instytucji oraz muszą spełniać wymogi ppoż. określone w przepisach. Wymagają zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru.</p>
<b>A2.12.7</b>	<p>Wykonawca robót budowlanych przed wykonaniem robót ma obowiązek zapoznania się z wszystkimi częściami projektu oraz z rozporządzeniami i normami dotyczącymi budowania obiektów służby zdrowia.</p>
<b>A2.12.8</b>	<p>Wykonawca robót budowlanych ma obowiązek prowadzenia prac w sposób zgodny z przepisami, ale w stopniu jak najmniej naruszającym istniejącą infrastrukturę poza obrębem opisanym w projekcie. Wszystkie elementy zniszczone lub naruszone podczas prac budowlanych winny zostać naprawione przez wykonawcę robót budowlanych.</p>
<b>A2.12.9</b>	<p>Wykonawca robót podczas prowadzenia budowy musi uwzględnić wszystkie ograniczenia wynikające z przedmiotowej lokalizacji tj.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- warunki pozwolenia na budowę,</li> <li>- warunki w zakresie ochrony środowiska,</li> <li>- warunki w zakresie prawa wodnego,</li> <li>- warunki wynikające z projektu,</li> <li>- IBIOZ, BHP,</li> <li>- przepisów prawa mających odniesienie do niniejszej inwestycji.</li> </ul>

Opracowała:  
arch. Joanna Węgrzyn