



**SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ
MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI
W RZESZOWIE**

ul. Krakowska 16, 35-111 Rzeszów
tel. 17 86 43 312, sek./fax 17 85 32 770
sekretariat@szpitalmsw.rzeszow.pl
www.szpitalmsw.rzeszow.pl



NIP: 813-28-92-063
REGON: 690028840

Rzeszów, 2018-06-07

Z/ZZP.2375.8.18

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w zakresie realizacji robót budowlanych pn. „Budowa Bloku Operacyjnego i Oddziału Chirurgicznego Szpitala MSW w Rzeszowie oraz rozbudowa SP ZOZ MSW w Rzeszowie w celu utworzenia SOR wraz z lądowiskiem” (ogłoszonego w Suplemencie do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej Nr 79 z dnia 24.04.2018r. pod poz. 175733).

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej MSWiA w Rzeszowie (Zamawiający) informuje, że do specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) dot. przetargu jw. wpłynęły n/w zapytania, na które udziela się poniższych odpowiedzi:

Dotyczy SIWZ, umowy, sprawy formalne

1. Informujemy, że mokre prace wykończeniowe (posadzki, tynki) przypadają na okres zimowy w związku z tym czy Zamawiający udostępni ciepło do ogrzewania budynku czy koszty ogrzewania należy uwzględnić w ofercie.

Odpowiedź: Doprowadzenie ciepła do budynku będzie realizowane jako jedno z pierwszych zadań. Koszty ogrzewania będzie ponosił Wykonawca.

2. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o dokumentację geotechniczną.

Odpowiedź : Przedmiotowa dokumentacja była niezbędna na etapie projektowania fundamentów budynku i nie jest obecnie potrzebna do prawidłowego przygotowania oferty. Pomimo tego Zamawiający umieszcza ją na swojej stronie internetowej.

Dotyczy branży budowlanej

Dotyczy branży budowlanej

1. Prosimy o informację czy sufity na wysokim parterze w pom. WP/31; WP/51; WP/52; WP/53; WP/58; wykonać zgodnie z kartami pomieszczeń: system sufitowy dla bloków operacyjnych z modułów kasetonowych 600x600mm, czy zgodnie z rzutem wysokiego parteru: sufit podwieszany kasetonowy.

Odpowiedź: Sufity należy wykonać zgodnie z kartami pomieszczeń

2. Prosimy o informację czy sufity na III piętrze w pom. P3/43; P3/61; wykonać zgodnie z kartami pomieszczeń: sufit podwieszany panelowy w wykonaniu higienicznym dla bloku

operacyjnego, moduły kasetonowe 600x600mm, czy zgodnie z rzutem III piętra: sufit podwieszany kasetonowy.

Odpowiedź: Sufity należy wykonać zgodnie z kartami pomieszczeń

3. Prosimy o informację czy sufity na II i III piętrze w pom. P2/16; P2/17; P2/22; P2/28; P2/41; P2/44; P2/52; P2/53; P2/55; P2/56; P2/57; P2/59; P2/61; P2/62; P2/63; P2/66; P2/67; P2/77; P2/79; P3/16; P3/18; P3/19; P3/20; P3/21; P3/23; P3/24; P3/28; P3/29; P3/30; P3/32; P3/34; P3/35; P3/41; P3/42; P3/58; P3/59; P3/63; P3/65; P3/67; P3/84; P3/85; P3/87 należy wykonać zgodnie z kartami pomieszczeń (tynk + szpachlowanie + malowanie), czy zgodnie z rzutem II i III piętra: sufit podwieszany kasetonowy.

Odpowiedź: Sufity podwieszane w pomieszczeniach na II piętrze mają być wykonane zgodnie z rysunkiem sufitów podwieszonych, w tym przypadku Karty pomieszczeń mają rolę wyłącznie uzupełniającą. Na tym rysunku są również pokazane obudowy kanałów wentylacyjnych, które także należy ująć w cenie ofertowej. Sufity podwieszone na III piętrze – poziom bloku operacyjnego, mają być wykonane zgodnie z rysunkiem natomiast specjalistyczne sufity dla sal operacyjnych i pomieszczeń towarzyszących należy wycenić zgodnie z kartami pomieszczeń. Należy również wykonać obudowy kanałów wentylacyjnych.

4. Prosimy o informację czy sufity na II piętrze w pom. P2/58; wykonać zgodnie z kartami pomieszczeń: sufit podwieszany kasetonowy, czy zgodnie z rzutem II piętra: brak sufitu podwieszanego (tynk + szpachlowanie + malowanie).

Odpowiedź: Pomieszczenie P2/58 to sala chorych i tutaj nie należy wykonywać sufitu podwieszanego, obowiązkowe natomiast są obudowy wszystkich instalacji, w tym kanałów wentylacyjnych.

5. Prosimy o informację czy sufity na III piętrze w pom. P3/45; P3/47; P3/49; P3/50; P3/52; należy wykonać zgodnie z kartami pomieszczeń sufit podwieszany kasetonowy, czy zgodnie z rzutem III piętra: Sufit Specjalny - min. 3,0m. Jeśli jest to sufit specjalny to prosimy o jego dokładne sprecyzowanie (parametry zadanego sufitu specjalnego).

Odpowiedź: Sufity specjalne dla sal operacyjnych są szczegółowo opisane w projekcie, są tak dokładne informacje o ich parametrach oraz informacje o tym, że to ma być sufit kompatybilny z obudową ścian, wymagany jest jeden wykonawca dla obudowy ścian i

sufitów podwieszonych w tych pomieszczeniach. Zwracam również uwagę na oświetlenie, które musi być wykonane jako szczelne z sufitem.

6. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej dotyczącej zestawienia drzwi w odpowiednie wyposażenie konkretnych drzwi, tj. samozamykacze, okucia antypaniczne, kontrolę dostępu, kratki wentylacyjne, itp.

Odpowiedź: Wyposażenie konkretnych drzwi jest wymienione w kartach pomieszczeń, okucia antypaniczne dotyczą drzwi przeciwpożarowych na ciągach komunikacyjnych, kontrola dostępu jest zaznaczona w kartach pomieszczeń oraz na rysunkach architektury i elektryki. Kratki wentylacyjne są w projekcie wentylacji - budynek jest wentylowany mechanicznie.

7. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej dotyczącej zestawienia okien w odpowiednie wyposażenie konkretnych okien, tj. siłowniki służące do oddymiania, jeżeli takie mają być zastosowane.

Odpowiedź: Wymagania dotyczące okien, zwłaszcza tych służących oddymianiu są zawarte w dokumentacji projektowej. Miejsca montażu okien, w tym oddymiających są dokładnie pokazane w projekcie architektonicznym.

8. Prosimy o podanie informacji na temat parametrów ochrony radiologicznej pomieszczeń w celu zaoferowania odpowiedniej ślusarki i stolarki.

Odpowiedź: Podstawowym parametrem osłony radiologicznej jest blacha ołowiana o grubości 2 mm i taki lub równoważny rodzaj zabezpieczenia należy przyjąć w wycenie ofertowej.

9. Jeżeli wykonanie osłon radiologicznych należy uwzględnić w ofercie to proszę o podanie specyfikacji dotyczącej wykonania osłon radiologicznych.

Odpowiedź: Dokładna specyfikacja osłon radiologicznych będzie możliwa dopiero po zakupie aparatury przez Zamawiającego, do wyceny ofertowej należy przyjąć informacje z punktu 8.

10. Prosimy o przekazanie inwentaryzacji istniejących ścian.

Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje inwentaryzacją wykonanych ścian – zostały one wykonane zgodnie z dokumentacją.

11. W przedmiarze „Blok wykończenie” jest pozycja nr 443 obsadzenie kratki wentylacyjnych ze stali nierdzewnej w ilości 2 150 szt. Prosimy o informację jakich kratki (gdzie się znajdują) dotyczy ta pozycja przedmiaru.

Odpowiedź: Dotyczy kratki wentylacji mechanicznej.

12. Prosimy o informację jakie wykończenie schodów żelbetowych zewnętrznych (schody przy osi L między osiami 1-2) należy uwzględnić w ofercie.

Odpowiedź: Wykończenie schodów zewnętrznych z płytek gresowych mrozoodpornych i antypoślizgowych.

13. Prosimy o informację jakie wykończenie schodów żelbetowych zewnętrznych (schody między osiami 6-7 a L-K) należy uwzględnić w ofercie.

Odpowiedź: Tak należy uwzględnić w ofercie, podobnie jak w punkcie 12.

14. Prosimy o informację jakie wykończenie rampy żelbetowej wyładowniczej i pochylni żelbetowej (rampa i pochylnia między osiami 4-7 a L-K) należy uwzględnić w ofercie.

Odpowiedź: Tak należy uwzględnić w ofercie, podobnie jak w punkcie 12.

15. Prosimy o informację czy w ofercie należy uwzględnić wykonanie świetlnych napisów i loga znajdujących się na rysunkach elewacji nr 17 i 18.

Odpowiedź: Tak

16. Prosimy o podanie rozwiązania dojść do urządzeń na dachu (np. trzecia warstwa papy w innym kolorze, dojścia z krat wema na podkonstrukcji lub inne).

Odpowiedź: Dojścia do urządzeń w poziomie piętra technicznego mają być wykonane w sposób uniemożliwiający uszkodzenie warstw stropodachu, dopuszczamy rozwiązanie z dodatkową warstwą papy w innym kolorze.

17. Prosimy o podanie parametrów posadzki żywicznej płyty lądowiska. Szczelność może zapewnić wyłącznie odpowiednio dobrany system żywiczny.

Odpowiedź: Nie przewidujemy wykonywania posadzek żywicznych dla płyty lądowiska. Płytę lądowiska należy pomalować specjalistycznymi farbami antypoślizgowymi wymienionymi w projekcie lub równoważnymi co do parametrów farbami innego producenta.

18. Prosimy o wyjaśnienie sposobu odśnieżania lądowiska. W przypadku odśnieżania chemicznego, żywica zastosowana na płycie lądowiska może nie mieć odporności na stosowane środki.

Odpowiedź: Należy zastosować materiały odporne na odśnieżanie metodami chemicznymi.

19. W warstwach dachu podano wylewkę betonową grubości 10cm, jeżeli posadzka jest w strefie otwartej beton powinien być mrozoodporny, prosimy o sprecyzowanie.

Odpowiedź: Mrozoodporność betonu to jego odporność na pęknięcia czyli należy zastosować beton zbrojony siatkami lub specjalnymi włóknami.

20. Prosimy o informację do jakiej wysokości należy wykonać płytki w pom. P-2/05, P-2/06, P-2/07, P-2/09, P-2/12, P-2/14, P-2/17, P-2/20.

Odpowiedź: Wykonać do pełnej wysokości pomieszczeń.

21. Brak karty pomieszczenia P-1/28A. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź: Należy wykonać tak jak sąsiednie pomieszczenia np. nr P-1/28

22. Prosimy o informację czy należy wykonywać gładź szpachlową pod tapety?

Odpowiedź: Zalecamy stosowanie gładzi szpachlowej pod tapety.

23. Prosimy o informację czy należy wykonywać gładź szpachlową pod homogeniczną wykładzinę ścienną?

Odpowiedź: Zalecamy stosowanie gładzi szpachlowej pod wykładzinę.

24. Prosimy o informacje w których pomieszczeniach należy wykonać panele ścienne do wys. 1,30m na niskim parterze, ponieważ taka pozycja jest uwzględniona w przedmiarze, a brak informacji w kartach pomieszczeń.

Odpowiedź: Ściany należy wykończyć zgodnie z kartami pomieszczeń i udzielonymi wyjaśnieniami.

25. Prosimy o informację do jakiej wysokości należy wykonać tapety w pomieszczeniach, ponieważ występują znaczne rozbieżności w ilościach pomiędzy przedmiarem a informacją w kartach pomieszczeń.

Odpowiedź: Tapety występują wyłącznie na fragmentach ścian korytarzy, holi i poczekalni i tam należy wykonać tapety do pełnej wysokości korytarza, holu lub poczekalni,

26. Prosimy o informację czy należy uwzględniać tynkowanie na pełną wysokość pomieszczenia, na wszystkich kondygnacjach, ponieważ występują znaczne rozbieżności w ilościach pomiędzy przedmiarem a informacją w kartach pomieszczeń.

Odpowiedź: Wszystkie pomieszczenia należy wytynkować na pełną wysokość pomieszczeń niezależnie od tego czy jest tam sufit podwieszony czy też nie.

27. Prosimy o informację jakie wykończenie od wewnątrz ścian żelbetowych szachtu (szacht znajdujący się przy osi 1 między osiami I-F) należy uwzględnić w ofercie.

Odpowiedź: Szyb windy powinien być wewnątrz wykończony zgodnie z wymaganiami dostawcy dźwigu.

28. Prosimy o informację jakie wykończenie ścian żelbetowych murów oporowych (mury znajdujące się przy osi F między osiami 2-6) należy uwzględnić w ofercie.

Odpowiedź: Wszystkie powierzchnie ścian żelbetowych mają być wykonane z betonu ekspozycyjnego i malowane w kolorze jasno popielatym, farbami do betonu.

Dotyczy branży elektrycznej

1. Prosimy o jednoznaczne określenie wymaganej minimalnej mocy agregatu prądotwórczego. Zgodnie z oznaczeniami na schematach, zestawieniu materiałów oraz początkowej części opisu dotyczącego agregatu wymagana moc ciągła 825/656kVA. Jednak w opisie technicznym zawarto minimalne wymagania szczegółowe dotyczące elementów składowych zespołu: dla prądnicy "Moc RPR: co najmniej 1000kVA" oraz "Możliwość zwiększenia średniej mocy dopuszczalnej oraz mocy PRP do mocy 1000 kVA bez konieczności wymiany głównych podzespołów tj. silnik, prądnica, wyłącznik, sterownik". Wymagania te wymuszają przewymiarowanie agregatu do mocy szczytowej 1000kVA co jest równoznaczne ze znacznym zwiększeniem kosztu.

Odpowiedź : Moc szczytowa RPR o wartości co najmniej 825 kVA.

2. Prosimy o pokazanie w jaki sposób należy ułożyć kable grzewcze na podjeździe dla karetek?

Odpowiedź: Kable grzejne należy układać zgodnie z punktem 6.11 opisu technicznego.

3. Prosimy o wyliczenie jaka będzie potrzebna ilość kabla grzewczego na podjeździe dla karetek ?

Odpowiedź: Zgodnie z zestawieniem materiałów głównych – 630 mb przewodu grzejnego dwużyłowego.

4. Czy odpływ w rozdzielnicy zasilającej kabel grzewczy podjazdu jest przystosowany do zasilania kabla ?

Odpowiedź: Instalację zasilania przewodów grzejnych należy wykonać przy zastosowaniu kabla elektroenergetycznego typu YKYżo 3x2,5 mm², należy

zastosować gotowe zestawy grzejne wyposażone w mufy (zgodnie z punktem 6.11 opisu technicznego).

5. Dotyczy okablowania strukturalnego. W dokumentacji wykonawczej niskich prądów napisano: „Szafa GPD będzie połączona z istniejącym budynkiem szpitala kablem światłowodowym jednomodowym (72 włókna). Dodatkowo budynek szpitala będzie połączony z serwerownią znajdującą się w budynku G kablem światłowodowym jednomodowym (72 włókna)”. Prosimy o pokazanie na planie zagospodarowania terenu gdzie znajdują się:

- Istniejący główny punkt dystrybucyjny w budynku A
- Istniejący główny punkt dystrybucyjny w budynku G

Odpowiedź: Budynek A, jest to istniejący budynek, który jest połączony łącznikiem z nowym budynkiem. Istniejący punkt dystrybucyjny zlokalizowany jest głównej serwerowni znajdującej się w pomieszczeniu nr 66. Kabel światłowodowy należy prowadzić w korytach kablowych poprzez łącznik pomiędzy budynkami. Budynek G jest to budynek istniejącej kotłowni, zlokalizowanym od północno-wschodniej strony nowego budynku. Kabel światłowodowy należy doprowadzić do budynku G za pomocą istniejącego kanału przechodniego, który jest widoczny na rysunku planu zagospodarowania terenu.

6. Dotyczy okablowania strukturalnego. Czy pomiędzy istniejącymi budynkami A i G istnieje możliwość poprowadzenia kabla światłowodowego (72 włókna). Jeżeli tak prosimy o pokazanie tego na planie zagospodarowania terenu.

Odpowiedź: Odpowiedzi udzielono w pkt.. 5.

7. Prosimy o dostarczenie wszystkich brakujących schematów rozdzielnic: RG_T, RZR_1_3, RZP_1_3, RZP0_3, RZR0_3, RZP1_3, RZR1_3, RZP2_3, RZR2_3, RZP3_3, RZR3_3, RZB4, wszystkich brakujących rozdzielnic UPSów.

Odpowiedź: Wszystkie schematy rozdzielnic są zawarte w dokumentacji projektowej w formacie .pdf.