



**SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ  
MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI  
W RZESZOWIE**

ul. Krakowska 16, 35-111 Rzeszów  
tel. 17 86 43 312, sek./fax 17 85 32 770  
sekretariat@szpitalmsw.rzeszow.pl  
www.szpitalmsw.rzeszow.pl



NIP: 813-28-92-063  
REGON: 690028840

Rzeszów, 2018-05-30

Z/ZZP.2375.8.18

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w zakresie realizacji robót budowlanych pn. „Budowa Bloku Operacyjnego i Oddziału Chirurgicznego Szpitala MSW w Rzeszowie oraz rozbudowa SP ZOZ MSW w Rzeszowie w celu utworzenia SOR wraz z lądowiskiem” (ogłoszonego w Suplemencie do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej Nr 79 z dnia 24.04.2018r. pod poz. 175733).

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej MSWiA w Rzeszowie (Zamawiający) informuje, że do specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) dot. przetargu jw. wpłynęły n/w zapytania, na które udziela się poniższych odpowiedzi:

Dotyczy SIWZ, umowy, sprawy formalne

1. SIWZ ROZDZIAŁ XXIV, umowa § 18 Zgodnie z art. 150 ust. 7 (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w innej formie niż pieniądź wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. Prosimy o potwierdzenie, że powyższy zapis ustawowy będzie respektowany.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

2. Umowa § 18 "3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:  
b) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 15 dni od usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym." Zwracany uwagę, że zgodnie z art. 151 ust. 2 i 3 (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) Zamawiający zwraca 30 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady. W związku z tym prosimy o zmianę w umowie § 18 ust. 3 lit b) i dostosowanie zapisu do wymagań ustawowych.

Z uwagi na to, że Zamawiający oczekuje trzech różnych okresów rękojmi za wady (zgodnie z § 17 ust. 2 okresy gwarancji i rękojmi są zrównane):

- 1) Na roboty konstrukcyjne i drogowe tj. weranda karetek, estakady, drogi oraz

chodniki - minimalny okres rękojmi ma wynosić 10 lat, maksymalny okres rękojmi wynosi 15 lat,

2) Na roboty budowlane wykończeniowe oraz całość robot instalacyjnych okres rękojmi nie może być krótszy niż 5 lat, maksymalny rękojmi wynosi 8 i więcej lat,

3) Na dostarczone i wbudowane urządzenia techniczne w tym sprzęt medyczny minimalny okres rękojmi nie może być krótszy niż 3 lata, maksymalny okres rękojmi wynosi 5 i więcej lat,

prosimy o potwierdzenie, że 30% zabezpieczenia będzie się redukować w odpowiednich kwotach w odniesieniu do danego zakresu robót i w ww. terminach uwzględniając ustawowy termin zwrotu zabezpieczenia po upływie okresu rękojmi za wady.

**Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy siwz.**

*Dotyczy branży budowlanej*

1. W pomieszczeniach łazienek gdzie na ścianach są układane płytki jest zapis: „Ściany powyżej wytynkować” czy nie należy uwzględniać tynkowania pod płytkami? Uwzględniając tynk pod płytkami znacząco zmienia się ilości w przedmiarach.

**ODPOWIEDŹ: W wycenie ofertowej należy ująć tynki pod płytkami, Zamawiający nie zna technologii wykonania płytek ceramicznych na ścianach bez wykonania tynków, na których, za pomocą kleju lub specjalnej zaprawy, mocuje się płytki ceramiczne.**

2. Tynkowanie ścian - W opisie technicznym w wykazie warstw jest zapis: „TYNK WEWNĘTRZNY - cementowo - wapienny **kat. IV**, grubość 1,0-1,5cm, paroprzepuszczalny, cement portlandzki” natomiast w części kart pomieszczeń jest zapis: „Tynkowanie na pełną wysokość pomieszczeń od posadzki do sufitu stropu żelbetowego, tynk cementowo - wapienny, **kat. III**” lub : „Lekki z dodatkiem perlitu, biały, wapienno-cementowy tynk maszynowy spełniający wymagania normy PN EN 998-1, wytrzymałość na ściskanie ok.3.0 MPa .... – tynki kat.IV.”

**ODPOWIEDŹ: tynki cienkowarstwowe kat. IV należy stosować na ściany i stropy żelbetowe, które następnie są malowane, natomiast tynki kat. III należy**

**stosować wszędzie tam, gdzie występują płytki ceramiczne oraz w przestrzeniach nad sufitami podwieszonymi.**

3. Zwracamy się z prośbą o podanie warstw w poziomie piwnicy przy murze oporowym między osiami E-F/2-5' oraz G-I/ przed osią 1. Brak wykazu warstwy na przekroju.  
**ODPOWIEDŹ: należy wykonać warstwy analogicznie jak warstwy z oznaczeniem P8**
4. Czy na ścianach w salach pacjentów należy wykonać homogeniczną ścienną okładzinę winylową na wysokość min. 2,80m?  
**ODPOWIEDŹ: W kartach pomieszczeń wymienione są wszystkie pomieszczenia, w których należy wykonać wykładziny specjalne na ścianach. Wycenę ofertową należy wykonać zgodnie a powyższym.**
5. Prosimy o informację czy w zakres przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie prowadnic wraz z zasłonami na salach.  
**ODPOWIEDŹ: Tak.**
6. Jeżeli wykonanie prowadnic wraz z zasłonami na salach należy uwzględnić w ofercie prosimy o podanie specyfikacji.

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza każdy system zasłon, poziom referencyjny PROMADOR.**

*Dotyczy branży sanitarnej*

1. W zakresie przedmiotu zamówienia jest przebudowa kotłowni wraz z wymianą kotłów. Proszę o informację jakie prace należy wykonać w zakresie instalacji olejowej do zasilania kotłów o zwiększonej mocy? Proszę przedstawić projekt, opis dla powyższego.  
**Odpowiedź: Instalacja olejowa istniejąca zostanie bez modernizacji przyłączona do nowych palników kotłów.**
2. W związku z tym, że Zamawiający wymaga różnych okresów gwarancji na instalacje i urządzenia proszę o informację czy nawiewniki na instalacji wentylacji należy zaliczyć do instalacji czy urządzeń?
3. W związku z tym, że Zamawiający wymaga różnych okresów gwarancji na instalacje i urządzenia proszę o informację czy zawory trójdrogowe i regulacyjne z siłownikami należy zaliczyć do instalacji czy urządzeń?

4. W związku z tym, że Zamawiający wymaga różnych okresów gwarancji na instalacje i urządzenia proszę o informację czy stropy laminarne na instalacji wentylacji należy zaliczyć do instalacji czy urządzeń?
5. W związku z tym, że Zamawiający wymaga różnych okresów gwarancji na instalacje i urządzenia proszę o informację czy klapy p.poż., regulatory przepływu na instalacji wentylacji należy zaliczyć do instalacji czy urządzeń?
6. W związku z tym, że Zamawiający wymaga różnych okresów gwarancji na instalacje i urządzenia proszę o informację czy baterie czerpalne należy zaliczyć do instalacji czy urządzeń?
7. W związku z tym, że Zamawiający wymaga różnych okresów gwarancji na instalacje i urządzenia proszę o informację czy spłuczki do WC oraz przyciski należy zaliczyć do instalacji czy urządzeń?

**Odpowiedź na pytania od 2 do 7: Zamawiający poprzez słowo instalacja w zależności od jej rodzaju rozumie zespół przewodów elektrycznych, rur, kanałów wentylacyjnych itp. wraz z niezbędnym osprzętem gwarantującym jej prawidłowe działanie /osprzęt elektroinstalacyjny, rozdzielnie elektryczne piętrowe, zawory, zawory regulacyjne, klapy ppoż., regulatory przepływu na instalacji wentylacji, oraz urządzenia końcowe tzw. biały montaż, stropy laminarne, nawiewniki itp./.**

Dotyczy branży elektrycznej

1. System sygnalizacji pożaru. W opisie dokumentacji wykonawczej napisano: Centrala będzie posiadała możliwość podłączenia jej w sieć z centralą pożarową obsługującą istniejący budynek szpitala. Czy centralę sygnalizacji pożaru należy podłączyć i zsieciovac z istniejącą centralą w starym budynku ? Jeżeli tak to prosimy o przesłanie niezbędnej dokumentacji projektowej.

**Odpowiedź: Istniejący budynek szpitala nie posiada instalacji SAP. Dostarczona przez Wykonawcę i zamontowana centrala powinna posiadać możliwość przyłączenia w późniejszym terminie centrali z istniejącego budynku szpitala.**

2. Prosimy o podanie niezbędnych danych technicznych istniejącej centrali sygnalizacji pożaru (producent, rok produkcji, wersja obudowy, z jakich modułów składa się centrala, wersja oprogramowania centrali, jaka firma instalowała centralę) aby można było dobrać nową centralę SAP umożliwiającą połączenie z istniejącą.

**Odpowiedź: odpowiedź jak do pkt. 1.**

3. System sygnalizacji pożaru. Na 3 piętrze budynku w windach mają zostać zainstalowane czujniki zasysające (5 szt.) wykrywające zadymienie w szybach windowych. Przy szybie windowym w łączniku nie wrysowano czujnika zasysającego. Czy należy zainstalować taki czujnik ?

**ODPOWIEDŹ: Tak**

4. System sygnalizacji pożaru. Na podkładach budowlanych na poszczególnych piętrach wrysowano łącznie 50 sztuk modułów kontrolno-sterujących. W zestawieniu materiałów jest łącznie 96 sztuk modułów kontrolno-sterujących. Z kolei na schemacie blokowym wrysowano 91 sztuk modułów kontrolno-sterujących. Prosimy o sprecyzowanie ile należy zainstalować modułów kontrolno-sterujących i jakich typów ?

**ODPOWIEDŹ: należy zamontować taką liczbę czujek aby sprawność SSP była wystarczająca.**

5. W jaki sposób należy włączyć do systemu czujniki zasysające ?

**ODPOWIEDŹ: Zgodnie z instrukcją czujki i projektem SSP**

6. W jaki sposób należy zasilić czujniki zasysające ?

**ODPOWIEDŹ: Zgodnie z instrukcją czujki i projektem SSP**

7. W dokumentacji wykonawczej silnych prądów na stronach 16-20 opisano parametry UPSów jakie należy dostarczyć. Np. w tabeli UPSy 0, 1, 2 mają czas działania 7 min a poniżej w opisie 30 minut. W opisie brak parametrów UPSa 60 kVA, który zgodnie z zestawieniem materiałów należy dostarczyć. Prosimy o jednoznaczne określenie ile i jakich UPSów należy dostarczyć.

**Odpowiedź: Zamawiający udziela odpowiedzi w formie „Uzupełnienia dokumentacji projektowej cz. 2“ umieszczonej na swojej stronie internetowej.**