



**SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ
MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI
W RZESZOWIE**

ul. Krakowska 16, 35-111 Rzeszów
tel. 17 86 43 312, sek./fax 17 85 32 770
sekretariat@szpitalmsw.rzeszow.pl
www.szpitalmsw.rzeszow.pl



NIP: 813-28-92-063
REGON: 690028840

Rzeszów, 2018-05-29

Z/ZZP.2375.8.18

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w zakresie realizacji robót budowlanych pn. „Budowa Bloku Operacyjnego i Oddziału Chirurgicznego Szpitala MSW w Rzeszowie oraz rozbudowa SP ZOZ MSW w Rzeszowie w celu utworzenia SOR wraz z lądowiskiem” (ogłoszonego w Suplemencie do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej Nr 79 z dnia 24.04.2018r. pod poz. 175733).

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej MSWiA w Rzeszowie (Zamawiający) informuje, że do specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) dot. przetargu jw. wpłynęły n/w zapytania, na które udziela się poniższych odpowiedzi:

1. W związku z tym, że stan surowy budynku został już zrealizowany, prosimy o informację czy Zamawiający dysponuje projektem powykonawczym wykonanego zakresu. Jeśli tak, to prosimy o udostępnienie. Wykonawca zakresu objętego przedmiotowym przetargiem będzie uzależniony od stanu zastanego, dlatego należy zweryfikować istotne elementy takie jak wymiary, wysokości, lokalizację i gabaryty otworów pod instalacje i montażowe pod stolarkę i ślusarkę. Ponadto na podstawie czego oferty powinni zweryfikować przedmiary?

Odpowiedź: Zamawiający jest w posiadaniu Dokumentacji konstrukcyjnej budynku szpitala. Ponadto fragment tej dokumentacji Zamawiający dołączył do SIWZ. Całość Dokumentacji powykonawczej zrealizowanych robót znajduje się u Zamawiającego i jest do dyspozycji oferentów.

2. Prosimy o informację jakich producentów instalacje niskoprądowe znajdują się na istniejącym obiekcie np. producenta centrali pożarowej jaka jest na istniejącej części. Jest to istotna informacja ze względu na konieczność połączenia instalacji.

Odpowiedź: Prosimy doprecyzować pytanie i wymienić interesujące oferenta instalacje, istniejący budynek szpitala nie posiada instalacji SAP, doposażenie tego budynku nie jest przedmiotem niniejszego postępowania przetargowego. Pozostałe instalacje niskoprądowe /z wyłączeniem urządzeń wpiętych do systemu BMS/ nie będą współpracować z instalacjami w nowym budynku szpitala. System BMS jest szczegółowo opisany w Dokumentacji projektowej.

3. W rozdziale XV, punkt A, podpunkt 7 SIWZ jest zapis „JEDZ należy przesłać (...) nie później niż do 30 marca 2018,(...)”. Prosimy o potwierdzenie, że jest to omyłka pisarska i przedmiotowy dokument należy przesłać do dnia 30 maja 2018r.

Odpowiedź: JEDZ należy przesłać w takim samym terminie jak w wyznaczonym dla składania ofert.

4. W rozdziale XXVI SIWZ jest zapis „Do oferty przetargowej należy dołączyć zaakceptowane istotne postanowienia umowy, które stanowią integralną część SIWZ (...). Natomiast w rozdziale XIV punkt A dokument ten nie jest wymieniony jako składowa oferty. Prosimy o jednoznaczną odpowiedź czy Istotne postanowienia umowy na roboty budowlane (Załącznik 3) należy załączyć do oferty. Jeśli tak to w jaki sposób potwierdzić ich akceptację. Nadmieniamy że w formularzu „Oferta przetargowa” w punkcie 12 Wykonawca oświadcza iż zapoznał się z Istotnymi postanowieniami umowy i zobowiązuje się do zawarcia jej.

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga dołączenia do oferty Istotnych postanowień umowy na roboty budowlane (stanowiących Załącznik 3 do SIWZ)

5. Czy Zamawiający posiada informację, czy na etapie wykonywania stanu surowego wykonawca robót dokonał sprawdzenia czy szyby windowe mają właściwe gabaryty dla zaprojektowanych dźwigów osobowych i towarowych (tj w szczególności wysokość podszybia i nadszybia)? Właściwe byłoby przekazanie oferentom projektów powykonawczych.

Odpowiedź: Podszybia i nadszybia zostały wykonane zgodnie z Dokumentacją projektową, ponadto Zamawiający posiada inwentaryzację powykonawczą potwierdzającą wymaganą pionowość ścian szybów. Dokumentacja ta jest do wglądu u Zamawiającego

6. Proszę jednoznacznie określić, kto w czasie trwania gwarancji ponosi koszty umowy serwisowej dźwigów osobowych i towarowych?

Odpowiedź: Odpowiedź zawarta jest w SIWZ Rozdział XXI pkt. 7 i ponadto w Istotnych postanowieniach umowy „Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązany jest do wykonywania na swój koszt wszelkich czynności naprawczych oraz przeglądów technicznych wymaganych przez producentów urządzeń dostarczonych przez Wykonawcę”.

7. PW Architektura opisuje okna pcv o współczynniku $U_{max} = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ Zgodnie z obowiązującą normą od 2017r. $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Prosimy o potwierdzenie że należy przyjąć do wyceny okna o wsp. $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, z pakietem trójszybowym.

Odpowiedź: Nie potwierdzamy, należy w wycenie ofertowej wycenić okna zgodnie z parametrami podanymi w projekcie.

8. Wg opisu architektury zabezpieczenie pola FATO siatką należy wykonać o szerokości 300 cm, natomiast z dokumentacji rysunkowej wy wynika szerokość 150 cm. Prosimy określić szerokość strefy jaką należy zabezpieczyć siatką,

Odpowiedź: siatki zabezpieczające pola FATO należy wykonać z szerokością 150 cm. Siatki mają posiadać atest udowadniający ich antybatutowe działanie.

9. Prosimy o zamieszczenie projektów wg których należy wycenić: fundament pod agregat prądotwórczy, kanał dla instalacji c.o. podposadzkowego, muru oporowego.

ODPOWIEDŹ: fundament pod agregat prądotwórczy lub indywidualne podpory w formie słupków określa wybrany przez Wykonawcę producent agregatu.

Instalacje wewnętrzne c.o. należy poprowadzić przy ścianach w kanałach

wykonanych jako brak warstwy pod posadzkowej osłoniętej blachą nierdzewną. Ma to na celu swobodne przemieszczanie się rur i tym samym eliminację ich uszkodzeń.

10. Według SIWZ faktury przejściowe wystawiane będą za każde ze zrealizowanych zadań wyszczególnionych w harmonogramie realizacji robót (Załącznik nr 2 do umowy). Spowoduje to dłuższy czas realizacji bez możliwości wystawienia faktury. Prosimy o zmianę tego zapisu na fakturowanie 1 raz w miesiącu.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

11. Do dokumentacji przetargowej nie dołączono Decyzji o Środowiskowych Uwarunkowaniach.

Zgodnie z §3 ust. 1 pkt. 59 ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, uzyskania decyzji DUŚ wymagają: **lotniska inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 30 lub lądowiska, z wyłączeniem lądowisk centrów urazowych, o których mowa w ustawie z dnia 8 września 2006 r. o Państwowym Ratownictwie Medycznym (Dz. U. z 2013 r. poz. 757, z późn. zm. 37), przeznaczonych wyłącznie dla śmigłowców ratunkowych.**

SP ZOZ MSWiA w Rzeszowie nie posiada statusu „centrum urazowego” zgodnie z ustawą z dnia 8 września 2006 r. o Państwowym Ratownictwie Medycznym (Dz. U. z 2013 r. poz. 757, z późn. zm. 37). Lista szpitali posiadających status „centrum urazowego” zgodnie z ww. ustawą znajduje się na stronie internetowej Ministerstwa Zdrowia pod adresem:

<http://www.mz.gov.pl/system-ochrony-zdrowia/panstwowe-ratownictwo-medyczne/centra-urazowe>

Uwzględniając powyższe, uważamy, że analizowana inwestycja wymaga uzyskania decyzji DUŚ.

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji SIWZ o decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

Odpowiedź: Planowana inwestycja zdaniem Zamawiającego nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Realizowana inwestycja nie przekracza progów określonych w §3 pkt. 55 i 59 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

12. Z uwagi na to, iż pozwolenie na budowę Zamawiający uzyskał w 2015r. prosimy o jednoznaczną informację, czy projekt lądowiska spełnia wymagania obowiązujących obecnie aktów prawnych i norm. Prosimy o oświadczenie projektanta, że dokumentacja projektowa dotycząca lądowiska dla helikopterów spełnia wszystkie wymagania aktualnie obowiązujących aktów prawnych i norm.

Odpowiedź: projekt lądowiska wyniesionego dla śmigłowca ratunkowego spełnia wszystkie aktualnie obowiązujące przepisy oraz wymagania stawiane przez LPR.

13. Prosimy o przekazanie Projektu technologicznego lądowiska wraz z wytycznymi bądź uwagami Państwowego Pogotowia Lotniczego. Prosimy o oświadczenie, że projekt lądowiska jest zgodny z wymaganiami Państwowego Pogotowia Lotniczego.

Odpowiedź: Zamawiający umieścił na swojej stronie internetowej uzupełnienie Dokumentacji projektowej zawierające min. Opracowanie dotyczące lądowiska. Opracowanie to posiada ważne uzgodnienie z Lotniczego Pogotowia Ratunkowego.